



बाह्रदशी गाउँपालिकाद्वारा प्रकाशित- स्थानीय राजपत्र

खण्ड ९) झापा , कोशी प्रदेश , नेपाल , श्रावण १ गते २०८३ साल (संख्या १)

भाग-१

बाह्रदशी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
चकचकी झापा
कोशी प्रदेश नेपाल

बाह्रदशी गाउँपालिकाको गाउँ सभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन
सर्वसाधारणको जानकारी को लागि प्रकाशन गरिएको ।

संवत् २०८३ को ऐन नं. १

आर्थिक ऐन, २०८३

बाह्रदशी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न गर्न बाञ्छनीय भएकोले

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०८३ रहेको छ ।
२. (२) यो ऐन मिति २०८३ साउन १ गते देखि बाह्रदशी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र लागु हुनेछ ।
३. **सम्पत्ति कर:** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्र भित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
४. **भूमिकर (मालपोत):** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
५. **घर बहाल कर :** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।
६. **व्यापार तथा व्यवसाय कर:** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
७. **जडिबुटि, कवाडी र जिवजन्तु कर:** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला, जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
८. **सवारी साधन कर:** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
९. **विज्ञापन कर:** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७)) बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१०. **मनोरञ्जन कर:** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवस्था भए अनुसार हुनेछ ।
११. **बहाल बिटौरी कर:** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार सार्वजनिक पर्ती, ऐलानी जग्गा, हाट, बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क बमोजिम लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१२. **पार्किङ शुल्क:** बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१३. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ, क्यान्योइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र च्याप्टीङ्ग शुल्क :** बाह्रदशी गाउँपालिकाको आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ, क्यान्योइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र च्याप्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवापत अनुसूची (११)) बमोजिम शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१४. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** बाह्रदशी गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१२) बमोजिम उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

१५. **घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क** : गाउँपालिका भित्रको घरजग्गा रजिष्ट्रेशन गर्दा कोशी प्रदेशको आर्थिक ऐन २०८३ मा तोकिए बमोजिमको शुल्क, सेवा शुल्क र रोक्का दस्तुर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । उक्त कार्यका लागि गाउँपालिका तथा वडाबाट गरिने रजिष्ट्रेशनको सिफारिस अनुसूची (१३) मा भएको व्यवस्था बमोजिम हुनेछ ।
१६. **पर्यटन शुल्क**: बाह्रदशी गाउँपालिकाको आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची (१४) बमोजिम उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।
१७. **बिक्री तथा निकासी शुल्क**: बाह्रदशी गाउँपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरुको बिक्री गर्न सक्नेछ । साथै आफ्नो क्षेत्रभित्र उत्पादन भै आफ्नो सिमाक्षेत्र बाहिर निकासी हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरी आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको बाह्य निकासीमा अनुसूची -१५ बमोजिम उल्लेख भए अनुसार दरमा बिक्री तथा निकासी शुल्क लगाइनेछ । सामुदायिक वनबाट आय प्राप्त गर्ने सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार बिक्री तथा उपयोग सम्बन्धि वार्षिक कार्ययोजना बनाई गाउँपालिका तथा गाउँपालिकाबाट स्वीकृत गराउनुपर्नेछ । वन पद्वारको बिक्रीबाट अनुसूची (१५) मा उल्लेख भए बमोजिम कर लगाईनेछ ।
१८. **कर छुट**: यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर अनुसूची - (१६) मा उल्लेख भएको हकमा सोहि अनुसार हुनेछ ।
१९. **कर तथा शुल्क सम्बन्धी कार्यविधि** : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि बाह्रदशी गाउँ कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी तोके बमोजिम हुनेछ ।
२०. **दण्ड र जरिवाना**: यस ऐनको उल्लंघन गरे वापत हुने विभिन्न किसिमका दण्ड र जरिवाना यस ऐनमा उल्लेख भएको अनुसूची- (१७) बमोजिम व्यवस्था भए अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची -१

(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ति तथा भुमिकर/मालपोत

१. बाह्रदशी गाउँपालिकाद्वारा निर्धारित आ.व. २०८३ /८४ का लागि सम्पत्ति र भुमिकर/मालपोत

करको मूल्यांकन विवरणको दररेट

घर र घरले चर्चेको जग्गामा सम्पत्ति कर लागु हुनेछ .

क्र.सं.	भवनको विवरण	प्रयोग अवस्था	करको दर (व. फि.)
१	आर सि. सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	आवासीय क्षेत्र	५००।-
		व्यापारिक क्षेत्र	७००।-
२	ईटाको गाह्रो टिन वा टायलको छाना भएको	ईटाको गाह्रो टिन वा टायलको छाना भएको	२००।-
३	ईटाको गाह्रो फुसको छाना भएको भुईँ घर	ईटाको गाह्रो फुसको छाना भएको भुईँ घर	१५०।-
४	अन्य बेराबारा भएको टिनको छाना भएको भुईँ घर	अन्य बेराबारा भएको टिनको छाना भएको भुईँ घर	१००।-
५	काठको खावा टिनको छाना भएको टाँडे घर	काठको खावा टिनको छाना भएको टाँडे घर	१५०।-
६	काठको खावा फुसको छाना भएको टाँडे घर	काठको खावा फुसको छाना भएको टाँडे घर	१००।-
७	फुसको कच्ची घर	फुसको कच्ची घर	२०।-

अनुसूची -२
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
भूमि कर (मालपोत)

१. भूमिकर /मालपोत मूल्यांकनका लागि जग्गाको वर्गीकरण विवरण

सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१	१	राजगढ भागुडुब्बा कुटी जाने हिमाली बाटोले छोएका जग्गा हरु	३२५०००
२	१	भागुडुब्बा बजार आसपासका जग्गा हरु	३२५०००
३	१	भागुडुब्बा मुजुरमारी जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु (भागुडुब्बा बजार आसपास बाहेकका जग्गा हरु)	२०००००
४	१	राजगढ भागुडुब्बा कुटी जाने बाटो सँग जोडिएका शाखा बाटाहरुले छोएका जग्गाहरु	२०००००
५	१	भागुडुब्बा बजार दक्षिण नयाँ बस्ती हुँदै राजगढ ९ हुँदै कचनकवल १ जोड्ने सडक	२०००००
६	१	नयाँ बस्ति चौक बाट दक्षिण शिवालय मन्दिर हुँदै कचनकवल १ जोड्ने सडक	१५००००
७	१	अन्य बाटा हरुले छोएका जग्गा हरु	१५००००
८	१	नक्सामा बाटो नभएका तर फिल्डमा बाटो भएका जग्गाहरु	१५००००
९	१	बाटो भएका कृषि योग्य जग्गाहरु	१५००००
१०	१	बाटो नभएका कृषि योग्य जग्गाहरु	११००००
११	१	खोला बगरका जग्गाहरु	२१०००
१२	१	हुलाकी राजमार्गबाट स्टवेरी जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	१३१२५०
सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१	२	हुलाकी सडकले जनता चोक सम्मका छोएका जग्गाहरु	३६००००
२	२	माहानन्दचोक देखि बुट्टाबारी बजार हुँदै जनता बजार सम्मका बाटोले छोएका जग्गाहरु	२२००००
३	२	जनताबजार देखि डिग्लिबारी जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	२३००००
४	२	बुट्टाबारी बजार हुँदै मुजुरमारी जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	२०००००
५	२	राजगढ बजार राजवंशी चौक देखि कुटु वस्ति जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	३४५०००
६	२	मोटापानी जाने बाटो सँग जोडिएका शाखा बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	२०००००
७	२	हुलाकी सडकले जनता चोक देखि विरिड खोला सम्मका छोएका जग्गाहरु	२३००००
८	२	हुलाकी राजमार्गदेखि मोटापानी हुँदै शिव मन्दिर सम्मको बाटोले छोएका जग्गाहरु	२०००००
९	२	शिव मन्दिर देखि पश्चिम विरिड खोला जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	२०००००
१०	२	राजगढ इलाका प्रहरी कार्यालय देखि दक्षिण रामचौक जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	२३००००
११	२	अन्य शाखा बाटा हरुले छोएका जग्गा हरु	१६५०००

सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१२	२	नक्सामा बाटो नभएका तर फिल्डमा बाटो भएका जग्गाहरू	१६५०००
१३	२	बाटो भएका कृषि योग्य जग्गाहरू	१६५०००
१४	२	बाटो नभएका कृषि योग्य जग्गाहरू	१३१२५०
१५	२	खोला बगरका जग्गाहरू	२१०००
सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१	३	हुलाकी राजमार्ग शिवलाल चौक सम्मका सम्पूर्ण जग्गाहरू	४६००००
२	३	शिवलाल चौकबाट कुनावारी जाने बाटो	२३००००
३	३	घाग्रा बस्तिबाट पुर्व भेट्वाल चौक सम्मका बाटाका सम्पूर्ण जग्गाहरू	२३००००
४	३	भेटवाल चौक देखि फौदारघाट जोड्ने बाटाका सम्पूर्ण जग्गाहरू	२३००००
५	३	हुलाकी राजमार्गले छोएका ज्ञानज्योति मा.वि .भन्दा पूर्वका जग्गाहरू जग्गाहरू	३४५०००
६	३	राजगढ पुरानो बजार देखि शिव मन्दिर जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	४६००००
७	३	हिमाली मार्गले छोएका जग्गाहरू	४६००००
८	३	हुलाकी राजमार्गले छोएका ज्ञानज्योति मा.वि .सम्मका जग्गाहरू	४६००००
९	३	शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरू	४०००००
१०	३	राजगढ पशु बजार देखि कुनावारी जाने बाटोले छोएका जग्गाहरू	४६००००
११	३	कुनावारी जाने बाटो अदुवा खोला सम्मका बाटो ले छोएका जग्गाहरू	२३००००
१२	३	जलपा वस्ती देखि दक्षिण हुलाकी राजमार्ग सम्म बाटोले छोएका जग्गाहरू	३०००००
१३	३	सुन्दरपुर स्कुल देखि उत्तर अगम चौक हुदै जालपा बस्ति जाने बाटोले छोएका जग्गाहरू	३०००००
१४	३	कुनावारी देखि उत्तर शहिद मार्ग सँग जोडिएका जग्गाहरू	३०००००
१५	३	शहिद मार्गबाट सन्यासी होली हुदै हल्दिबारी जोड्ने बाटोले छोएका जग्गाहरू	३०००००
१६	३	शहिद मार्ग देखि खानेपानी ट्याङ्की जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	३४५०००
१७	३	राजगढ बजार आसपासका जग्गाहरू सिट नं १७९०५५५-१४ र १७९०५५५-१५ तथा १७९०५५५-१९ मा उल्लेख भएका सबै जग्गाहरू	१०५००००
१८	३	राजगढ बजार देखि भानुचोक हुदै घाग्रा चोक सम्मका बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	३४५०००
१९	३	भानुचोक देखि उत्तर कञ्चन मार्ग सँग जोडिएका जग्गाहरू	३०००००
२०	३	भानुचोक देखि कुटु वस्ति हुदै शिव मन्दिर सँग जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	३०००००
२१	३	घाग्रा चोकबाट राधानगर सम्म जाने बाटो र राधानगर, कौवाटोलीका बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	३०००००
२२	३	भानुचोक उत्तर देखि रामनगर विद्यालय जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	२३००००
२३	३	नक्सामा बाटो नभएका तर फिल्डमा बाटो भएका जग्गाहरू	१६५०००
२४	३	अन्य शाखा बाटा हरूले छोएका जग्गा हरू	१६५०००

सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
२५	३	बाटो भएका कृषि योग्य जग्गाहरू	१६५०००
२६	३	बाटो नभएका कृषि योग्य जग्गाहरू	१३१२५०
२७	३	खोला बगरका जग्गाहरू	२१०००
२८	३	प्लटिङका जग्गाहरू	४०००००
सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१	४	हिमाली मार्गले छोएका जग्गाहरू	४२५०००
२	४	चकचकी बजारदेखि मदरसा सम्मका बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	५०००००
३	४	कब्रस्थान हुदै राधानगर जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	२६५०००
४	४	मदरसा देखि बग्गावस्ती जाने सबै बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	२६५०००
५	४	राधानगर जाने बाटो मदरसा सँग जोडिएका जग्गाहरू	२६५०००
६	४	चकचकी बजारदेखि पुरानो राजगढ बजार जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	२६५०००
७	४	सिर्जना चोक देखि नेवार गाउँ जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	२६५०००
८	४	सिर्जना चोक देखि घाग्रा खोला जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	२६५०००
९	४	मिलनमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरू	२६५०००
१०	४	गाउँपालिकाको कार्यालय देखि पूर्व नफिल मार्गले छोएका जग्गाहरू	२७५०००
११	४	अन्य बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	१६५०००
१२	४	नक्सामा बाटो नभएका तर फिल्डमा बाटो भएका जग्गाहरू	१६५०००
१३	४	बाटो नभएका कृषि योग्य जग्गाहरू	१३१२५०
१४	४	खोला बगरका जग्गाहरू	२१०००
१५	४	प्लटिङका जग्गाहरू	४०००००
१६	४	बाटो भएका कृषि योग्य जग्गाहरू	१६५०००
सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१	५	शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरू	३२५०००
२	५	कन्चन मार्गले छोएका जग्गाहरू	३५००००
३	५	हिमाली मार्गले छोएका जग्गाहरू	४२५०००
४	५	मिलनमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरू	३४५०००
५	५	गाउँपालिकाको कार्यालय उत्तर देखि मिलन मार्ग सँग जोडिएका जग्गाहरू	४०००००
६	५	फुलबारी बजार देखि पश्चिम मिलन मार्ग सँग जोडिएका जग्गाहरू	४०००००
७	५	मध्य तराई लोकमार्ग देखि चकचकी खानेपानी ट्याङ्की जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरू	३०००००
८	५	मध्य तराई लोकमार्ग) चकचकी खानेपानी ट्याङ्की देखि पश्चिम विरिड खोला (सम्मका जग्गाहरू	१३१२५०
९	५	फुलबारी बजार देखि उत्तर धमला गाउँ सम्मका जग्गाहरू	४०००००
१०	५	हिमाली मार्ग) फुलबारी बजार देखि दक्षिण चकचकी बजार सम्म (जग्गाहरू	५०००००
११	५	हिमाली मार्ग फुलबारी बजार देखि पूर्व घाग्रा पुल सँग जोडिएका जग्गाहरू	४६००००

सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१२	५	घोडामारा चौक देखि मेचे चौक सम्मका जग्गाहरु	४०००००
१३	५	मध्य तराई लोकमार्ग सँग) मेचे चौक देखि झोलुङ्गे पुल सम्म (जोडिएका जग्गाहरु	३४५०००
१४	५	शहिद मार्गदेखी गोलधाप जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००
१५	५	शहिद मार्ग र हिमाली मार्ग साग जोडिने शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	२५००००
१६	५	हिमाली मार्ग देखि मिलन मार्ग सँग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००
१७	५	वित्तिमोड सिमाना -कटर डाँगी, शान्ति चौक हुदै गोलधाप जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	३४५०००
१८	५	कटरडाँगी स्कुल दक्षिण देखि पश्चिम कौशिला खड्काको घर हुदै गोलधाप सडक सँग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००
१९	५	द्रोणचार्य मार्गले छोएका जग्गाहरु	२३००००
२०	५	प्रजापति मार्गले छोएका जग्गाहरु	२३००००
२१	५	वैकल्पिक लोक मार्ग सँग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००
२२	५	नक्सामा बाटो नभएका तर फिल्डमा बाटो भएका जग्गाहरु	१६५०००
२३	५	बाटो नभएका कृषि योग्य जग्गाहरु	१३१२५०
२४	५	बाटो भएका कृषि योग्य जग्गाहरु	१६५०००
२५	५	खोला बगरका जग्गाहरु	२१०००
२६	५	प्लटिडका जग्गाहरु	४०००००
२७	५	अन्य बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	१६५०००
सि .नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१	६	हिमाली मार्गले छोएका जग्गाहरु	४२५०००
२	६	मिलन मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
३	६	कुमाइ गाउँ दक्षिण देखि मोतिगढा जाने सडक सँग जोडिएका जग्गाहरु	३०००००
४	६	सिमल चौक उत्तर कुमाल गाउँ हुदै बजगाई गाउँ जोड्ने पक्की बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	४०००००
५	६	थरुवानी चौकबाट मेथीबारी जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	२५००००
६	६	कुमाई गाउँ पश्चिम मिलन मार्ग जोड्ने बाटो जोडिएका जग्गाहरु	३०००००
७	६	मोतिगढा बाट बालवानी हुदै घाम्रा पुल जोड्ने बाटो जोडिएका जग्गाहरु	२५००००
८	६	भुजेल गाउँबाट डोकाटोली जोड्ने बाटो जोडिएका जग्गाहरु	२५००००
९	६	सिमल चौकबाट झोलुङ्गे पुल हुदै पाण्डे गाउँ जोड्ने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	२५००००
१०	६	कञ्चन मार्गले छोएका जग्गाहरु	३४५०००
११	६	शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरु	३४५०००
१२	६	खाती चौकबाट विहिवारे बजार जोड्ने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	३४५०००
१३	६	विहिवारे बजार आसपासको जग्गाहरु	४०००००

सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१४	६	कन्चनमार्ग पुर्व विष्णु चौक सम्माका बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१५	६	विहिबारे बजार पुर्व अदुवा खोला सम्माका जग्गाहरु	२३००००
१६	६	विहिबारे बजार उत्तर चौक पुर्व बगान अफिस सम्माको सम्माका जग्गाहरु	३०००००
१७	६	अन्य बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	१६५०००
१८	६	नक्सामा बाटो नभएका तर फिल्डमा बाटो भएका जग्गाहरु	१६५०००
१९	६	बाटो नभएका कृषि योग्य जग्गाहरु	१३१२५०
२०	६	बाटो भएका कृषि योग्य जग्गाहरु	१६५०००
२१	६	खोला बगरका जग्गाहरु	२१०००
२२	६	प्लटिडका जग्गाहरु	४०००००
सि नं	वडा	सडकको विवरण	मुल्याङ्कन रकम
१	७	हिमाली मार्गले छोएका जग्गाहरु	४२५०००
२	७	मिलन मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
३	७	साविक डाँगिबारी ४ का पक्की बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
४	७	जनपथ सडक सँग जोडिएका जग्गाहरु	२०००००
५	७	जनपथ सडक देखि क्यम्पा हुँदै डाँडा गाउँ सम्म जोडिएका जग्गाहरु	१६५०००
६	७	मिलन मार्ग देखि तुलसीबारी सम्म जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	१६५०००
७	७	मिलन मार्ग च्याक्राबारी देखि विरिड खोला जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	१६५०००
८	७	मिलन मार्ग देखि विरिड खोला झोलुङ्गे पुल जाने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	१६५०००
९	७	सूर्यदय बोर्डिङ पश्चिमबाट पाँच नं वडा जोड्ने बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	२५००००
१०	७	अन्य बाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	१६५०००
११	७	नक्सामा बाटो नभएका तर फिल्डमा बाटो भएका जग्गाहरु	१६५०००
१२	७	बाटो नभएका कृषि योग्य जग्गाहरु	१३१२५०
१३	७	बाटो भएका कृषि योग्य जग्गाहरु	१६५०००
१४	७	खोला बगरका जग्गाहरु	२१०००
१५	७	प्लटिडका जग्गाहरु	४०००००

सम्पत्ति र भूमिकर मालपोतको मूल्याङ्कन रकमलाई रु. लाखमा (Round Figure) मा परिणत गरी देहाय बमोजिमको करको दर निर्धारण हुनेछ ।

सि.नं	कर योग्य सम्पत्ति तथा भूमिकर मालपोतको मूल्याङ्कन	आ.व. २०८३ / ८३	कैफियत
१	पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्याङ्कनमा	एकमुष्ट रु. ५०।-	
२	पचास लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. १०। -	
३	पचास लाख एक देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. २०।-	
४	एक करोड एक देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. २५।-	
५	दुई करोड एक देखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ३०।-	
६	तिन करोड एक देखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु. ४५।-	
७	पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु. ५०।-	

२. बाहदशी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र स्थानीय तह स्थापना भइ आर्थिक ऐन स्वीकृत भइ लागु हुनु पूर्वको समयको भूमिकर/मालपोतको वक्यौता असुल गर्नु पर्ने भएमा आ.व. २०८३/०८४ का लागि भूमिकर मालपोतको वक्यौता तपसिल बमोजिमका दररेट अनुसार असुली गरिनेछ ।

साविक राजगढ गाविस

२०४९ सालमा जिल्ला मालपोत कार्यालयबाट प्राप्त दररेट									
सि नं	मुल्याङ्कन	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
१	न्यूनतम	३०१-	२५१-	२०१-	१५१-	१५०	१२५	११-	०.७५
२	१-१०-० देखी ३-०-० सम्मको	४०१-	३०१-	२५१-	१५१-	२१-	१५०	११०	०.८५
३	३-०-० देखी माथि	१४०१-	१२४१-	१००१-	८०१-	७१-	६२०	५१-	४१-

२०६७ साल बैशाख देखी बृद्धि भएको मालपोत दररेट (गा.वि.स. को परिषद्को निर्णयबाट)									
१	न्यूनतम रु .५	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
२	०-०-१ देखी १-१०-० सम्मको	१२०१-	१००१-	८०१-	६०१-	६१-	५१-	४१-	३१-
३	१-१०-० देखी ३-०-० सम्मको	१४०१-	१२०१-	१००१-	८०१-	७१-	६१-	५१-	४१-
४	३-०-० देखी माथिको	२४०१-	२२०१-	२००१-	१२०१-	१२१-	१११-	१०१-	९१-

२०७० साल फाल्गुण १ गतेदेखी बृद्धि भएको मालपोत दररेट (गा.वि.स. को परिषद्को निर्णयबाट)									
१	न्यूनतम रु .१०	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
२	०-०-१ देखी १-१०-० सम्मको	२००१-	१७५१-	१५०१-	१००१-	१०१-	८.७५	७.५०	५१-
३	१-१०-० देखी ३-०-० सम्मको	३००१-	२५०१-	२००१-	१५०१-	१५१-	१२.५	१०१-	७.५०
४	३-०-० देखी माथिको	५००१-	४००१-	३००१-	२००१-	२५१-	२०१-	१५१-	१०१-
चकचकी गा.वि.स.									
१	न्यूनतम रु .५	अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
२	०-०-१ देखी १-१०-० सम्मको	१६०१-	१४०१-	१२०१-	१००१-	८१-	७१-	६१-	५१-
डाँगाबारी गा.वि.स									
		अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
१	न्यूनतम १० भन्दा कम आएमा	१०१-	१०१-	१०१-	१०१-	१०१-	१०१-	१०.०	१०१-
२	१-१०.० सम्म	५०१-	४०१-	३०१-	२०१-	२.५०	२१-	१.५०	११-
३	१-१०.० देखि ३.०.० सम्म	८०१-	६०१-	४०१-	३०१-	४१-	३१-	२१-	१.५०
४	३.०.० भन्दा माथि	१४०.०	१००१-	६०१-	४०१-	७१-	५१-	३१-	२१-

अनुसूची- ३

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

घर तथा जग्गा बहाल घर

बाह्रदशी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा देहाय अनुसार घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

क्र. स.	विवरण	दर	कैफियत
१	घर बहाल कर	१० प्रतिशत	
२	जग्गा बहाल कर	१० प्रतिशत	

- का घर तथा जग्गा बहाल कर तिर्दा पेश गरिने सम्झौता पत्र वडा कार्यालय वा गाउँ पालिकाको कार्यालयबाट अनिवार्य प्रमाणित गरिएको हुनुपर्नेछ ।
- खा आवासीय प्रयोजनको लागि लगाइएका घरको बहाल कर संकलनमा वडा कार्यालयले विशेष निगरानी गर्नुपर्ने छ र सो को समय समयमा अनुगमन गर्नु पर्नेछ ।
- गा घरधनीले बहालमा बस्ने व्यक्तिको नागरिकताको फोटोकपी वा परिचय खुल्ने कागजात, संपर्क नम्बर तथा अन्य आवश्यक विवरण माग गरि सुरक्षित रूपमा राख्नु पर्ने छ । यदि यस्तो विवरण नराखेको कारण उत्पन्न हुने समस्या सम्बन्धित घर धनिकै हुने छ ।
- घा गाउँपालिकाले घरधनीसँग बहालको रेकर्ड मांग गर्नेछ । बहालमा बस्ने व्यक्ति वा संस्थाको घरधनीले गाउँपालिका वा वडा कार्यालयमा विवरण उपलब्ध गराउनु पर्नेछ । बहाल लिने व्यक्तिलाई बहालबाट वा टहराबाट हटाउदा घरधनीले गाउँपालिकालाई जानकारी दिए पश्चात मात्र बहालको लगत कट्टा गरिनेछ ।
- डा घरधनी र बहालमा बस्ने विच बहाल करको अंक र अक्षरमा समेत रकम उल्लेख गरी सम्झौता गर्नु पर्नेछ
- चा बहाल लिने र दिने बीच कुनै एकपक्षले सम्झौता गर्न नमानेको खण्डमा उक्त सूचना गाउँपालिका वा वडा कार्यालयमा दिनु पर्नेछ उक्त सूचना प्राप्त भए पश्चात गाउँपालिका वा वडा कार्यालयले सम्झौता गराउन प्रयत्न गर्नुपर्ने छ ।
- छा कुनै एक पक्षले संझौता गर्न नमानेकै कारणबाट बहाल कर भुक्तानीमा कुनै प्रकारको छुट सुविधा प्राप्त गर्न सकिने छैन । बहाल कर दाखिला गर्न घरधनी र बहालमा बस्ने दुवै पक्षको दायित्व समान हुनेछ ।
- जा गाउँपालिका क्षेत्रभित्र घर बहाल कर संकलन गर्ने प्रयोजनकालागि, गाउँ न्यूनतम घर भाडा रकम कायम गरी बहाल कर असुल उपर गरिनेछ ।

अनुसूची - ४

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

व्यापार तथा व्यवसाय कर

बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा देहाय बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

व्यापार तथा व्यवसायको प्रकार देहाय अनुसार रहनेछ ।

क. उत्पादन समूहका व्यवसाय				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	आइसक्रिम उद्योग	४०००	२०००	
२	ईटा भट्टा उद्योग	२२००००	६५०००	

३	काष्ठ उद्योग	५०००	२५००	
४	गारमेन्ट उद्योग	५०००	२५००	
५	गृह उद्योग	३०००	१५००	
६	चाउचाउ उद्योग	५००००	२५०००	
७	चिया कफी प्रसोधन केन्द्र	५०००	१५००	
८	चिया कफी फारम	२५००	१५००	
९	छापाखान अपसेट प्रेस	१५००	७५०	
१०	जडिबुटी प्रसोधन केन्द्र	१५००	७५०	
११	डेरी उद्योग	५०००	२५००	
१२	नेपाली कागज उद्योग	१५००	७५०	
१३	पशु आहार पेलेट दाना उत्पादन तथा प्रसोधन	१०००	१०००	
१४	पाउरोटी उद्योग	५०००	२५००	
१५	पापड/चिप्स उद्योग	२५०००	१२५००	
१६	प्लाइउड उद्योग	६०००	३०००	
१७	फर्निचर उद्योग (बोन्सो रहित)	४०००	२०००	
१८	फर्निचर उद्योग (बोन्सो सहित)	५०००	२५००	
१९	ब्लक, रेलिङ्ग, इनार रिड, गमला उद्योग	३०००	१५००	
२०	मसला उद्योग	२०००	१०००	
२१	स (SAW) मिल सहितको काठ उद्योग	८०००	४०००	
२२	सुर्तिजन्य/ मदिरा जन्य ठुला उद्योग	५००००	२५०००	
२३	सुर्तिजन्य/ मदिरा जन्य मझौला उद्योग	४००००	२००००	
२४	सुर्तिजन्य/ मदिरा जन्य साना उद्योग	३००००	१५०००	
२५	होलर सेलर कुटानी पिसानी पेलानी मिल/ राइस मिल	२०००	१०००	
२६	पानी फ्याक्ट्री	१०००	१०००	
२७	बिस्कुट उद्योग	६०००	३०००	
२८	प्याकेजिङ उद्योग	१५००	१०००	
२९	च्याउ उद्योग	१५००	१०००	
३०	अगरबत्ती उद्योग	१५००	१०००	

ख. कृषीजन्य तथा पशुपालन

सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	कृषी भण्डार/विषादी पसल	१५००	७५०	
२	दुध डेरी पसल	१५००	७५०	
३	नर्सरी व्यवसाय	१५००	७५०	
४	बंगुरपालन पोल्टी पशुपालन/कृषी फार्म लगायत	१५००	७५०	
५	पशुपंक्षी फर्म	१०००	५००	

६	बाख्रा पालन व्यवसाय	२०००	१५००	
७	बंगुर पालन व्यवसाय	२०००	१५००	
८	गाई/भैसी पालन व्यवसाय	३०००	२०००	
९	पोल्ट्री व्यवसाय	२५००	१५००	
१०	कृषि फर्म १ विगाहा सम्म	१०००	५००	
११	कृषि फर्म १ विगाहा देखि २ विगाहा सम्म	२०००	१०००	
१२	कृषि फर्म २ विगाहा देखि ५ विगाहा सम्म	५०००	२५००	
१३	कृषि फर्म ५ विगाहा देखि १० विगाहा सम्म	१००००	५०००	
१४	कृषि फर्म १० विगाहा भन्दा माथि	३००००	१५०००	
ग. सप्लायर्स तथा सेवामूलक व्यवसाय				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	इटा मार्बल टायल पसल	५०००	२५००	
२	कम्प्युटर थोक बिक्रेता	२०००	१०००	
३	कम्प्युटर खुद्रा कारोबार	१५००	१०००	
४	ग्याँसको डिलर	१६००	८००	
५	जनरल सप्लायर्स	१५००	१०००	
६	हार्डवेयर पसल	२०००	१०००	
७	भेराईटिज	२०००	१५००	
घ. सूचना तथा संचार सेवा प्रदायक				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	इन्टरनेट सेवा प्रदायक	५०००	२५००	
ड. केवल नेटवर्क				
क	पाँच सय सम्म ग्राहक भएको केवल नेटवर्क	६०००	३०००	
ख	पाँच सय देखि एक हजार सम्म ग्राहक भएको केवल नेटवर्क	१००००	५०००	
ग	एक हजार भन्दा माथि दश हजार ग्राहक ३ भएको केवल नेटवर्क	१६०००	८०००	
२	संचार सेवा पत्रपत्रिका अनलाइन	२०००	१०००	
३	पत्रिका प्रकाशक	२०००	१५००	
४	एफ.एम.रेडियो प्रसारण	३०००	२५००	
५	मोबाईल टावर ठुलो	२००००	१००००	
६	मोबाईल टावर सानो	१००००	५०००	
ठुला मोबाईल टावरका सम्बन्धमा दूरसञ्चार पूर्वाधार सम्बन्धी नियमावली, २०७४ को दफा २ (घ) बमोजिम दूरसञ्चार सेवामा प्रयोग हुने सात मिटरभन्दा अग्ला टावरलाई सम्झनु पर्छ ।				
च. होटल व्यवसाय				

सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	होटल एण्ड लज	२०००	१०००	
२	मिष्ठान्न भण्डार/पसल	२०००	१०००	
३	रेष्टुरनेट एण्ड बार	२०००	१५००	
४	क्याट्रिड सेवा	१५००	८००	
५	चटपटे / पानिपुरी पसल	१०००	५००	
६	चिया/कफी/खाजा/नास्ता घरको पसल	१२००	७००	
७	कोल्ड सेन्टर पसल	१५००	१०००	
८	मदिरा पसल (खुद्रा विक्रेता)	३०००	१५००	
९	मदिरा पसल (होलसेल विक्रेता)	५०००	२५००	
१०	क्यान्टिड सेवा	१०००	७५०	
छ. अधिकृत विक्रेता				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	मोटरसाइकल विक्रेता (Show Room)	१००००	५०००	
२	पेट्रोल पम्प	१००००	५०००	
३	अन्य अधिकृत विक्रेता	१५००	१०००	
ज. शैक्षिक संस्था तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	निजी स्तरका प्राथमिक विद्यालय (५ कक्षा सम्म)	५०००	२०००	
२	निजी स्तरका आधारभुत विद्यालय (८ कक्षा सम्म)	८०००	३०००	
३	निजी स्तरका मा.वि विद्यालय (१२ कक्षा सम्म)	१००००	५०००	
४	निजी स्तरका सामुदायिक क्यापस	१५०००	७०००	
५	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्रहरु	२०००	१५००	
६	ड्राइभिङ प्रशिक्षण केन्द्र	१५००	१०००	
७	ट्युसन / कोचिङ्ग सेन्टर	१५००	१०००	
८	अन्य प्रशिक्षण केन्द्रहरु	१५००	१०००	
९	व्युटीपार्लर एकेडमी	१५००	१०००	
झ. विशेषज्ञ सेवा				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	अ.हे.व तथा पशु सहायकलाई	५००	५००	
२	अधिवक्ता/अभिकर्ता	१०००	५००	
३	अनुवादक	१०००	५००	
४	अनुसन्धान तथा परामर्श दाता	१५००	७५०	
५	एम.डी. डाक्टरलाई	२०००	२०००	
६	एम.वि.वि.एस.	१०००	१०००	

७	कर परामर्श	१५००	७५०	
८	कविराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक अहेब	५००	५००	
९	कविराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक डाक्टर	१०००	१०००	
१०	घर निर्माण ठेक्का पट्टाको व्यवसाय	५०००	१०००	
११	चिकित्सक डाक्टर सेवा	१५००	७५०	
१२	दन्त चिकित्सक	१५००	७५०	
१३	परामर्श तथा इन्जिनियरिङ	१५००	७५०	
१४	पशु चिकित्सक	१०००	५००	
१५	पशु चिकित्सामा स्नातक	७५०	७५०	
१६	पशु चिकित्सामा स्नातकोत्तर	१५००	१५००	
१७	बिमा एजेन्ट	१०००	५००	
१८	लेखापरिक्षक	१०००	५००	
१९	सर्भेयर	१०००	५००	

ज. मर्मत सेवा तथा मर्मत सामग्रीको कारोबार

सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	कार वास सेवा	२०००	१०००	
२	घडी रेडियो मोबाइल टिभी क्यामरा मर्मत तथा बिक्री केन्द्र	१५००	१०००	
३	टायर मर्मत गर्ने / रिसोलिङ्ग सेवा	१५००	१०००	
४	टि.भि/फिर्ज मर्मत सेवा	१५००	१०००	
५	मिल मिशिनरी पसल	२०००	१०००	
६	मोटर पार्टस पसल	२५००	१५००	
७	मोटरसाइकल मर्मत सेन्टर	२०००	१०००	
८	लेथ संचलन	१२००	७००	
९	साइकल बिक्रेता/ मर्मत पसल	२०००	१०००	

ट. अस्पताल तथा क्लिनिक तथा मेडिकल सामग्री कारोबार

सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	आँखा हस्पिटल	५०००	३०००	
२	आयुर्वेदीक उपचार केन्द्र	३५००	२०००	
३	आयुर्वेदिक तथा होमियोपेथी पसल	३५००	२०००	
४	एग्रो भेटनरी औषधी पसल	३०००	१५००	
५	औषधी पसल	३०००	१५००	
६	चिकित्सा/एक्स-रे सेवा	२५००	१५००	
७	डेन्टल क्लिनिक	२५००	१५००	
८	पोलि क्लिनिक	२५००	१५००	

९	शारिरिक व्यायमशाला/जिम हाउस	२५००	१५००		
१०	सामुदायीक अस्पताल	३०००	२०००		
ठ. कम्युनिकेशन तथा मनोरञ्जन					
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत	
१	कम्युनिकेशन तथा डिजाइनिङ	१५००	७५०		
२	फोटो / मेकअप स्टुडियो	१५००	१०००		
३	मेला मनोज्ञन क्रियाकलाप गर्ने	२०००	१०००		
४	सिनेमा हल	५०००	३०००		
ड. वित्तीय संस्था					
सि.नं.	विवरण	अनुमति शुल्क	व्यवसाय कर		
१	फाइनेन्स कम्पनी	३००००	१५०००		
२	बाणिज्य बैंक	७५०००	५००००		
३	जीवन विमा तथा निर्जिवन विमा	१००००	५०००		
४	मनिट्रान्फर	५०००	२५००		
५	लघु बित्त कम्पनी	२००००	१००००		
६	विकास बैंक	६००००	३००००		
७	शाखा रहित बैंकिङ सेवा	१००००	५०००		
च. सहकारी संस्था					
सहकारी संस्थाको वर्गिकरण सहकारीको कारोवारका आधारमा गरिनेछ ।					
क. रु. १ करोड देखी माथी वार्षिक कारोवार भए “क” वर्ग					
ख. रु. ५० लाख भन्दा बढी १ करोड सम्म वार्षिक कारोवार भए “ख” वर्ग					
ग. रु. १ देखि ५० लाख सम्मको वार्षिक कारोवार भए “ग” वर्गको रूपमा वर्गिकरण गरिएको छ ।					
बाह्रदशी गाउँपालिका भित्र प्रथम पटक नयाँ सहकारी दर्ता भए दर्ता शुल्क र बाह्रदशी गाउँपालिका भन्दा बाहिर दर्ता भइ यस पालिकाभित्र सदस्य सेवा केन्द्र स्थापना हुने भए अनुमति शुल्क लिइने छ ।					
सि.नं.	सहकारी वर्ग	दर्ता	नविकरण शुल्क	अनुमति शुल्क	कैफियत
१	क वर्ग	६०००	३०००	१२०००	
२	ख वर्ग	४०००	२०००	८०००	
३	ग वर्ग	२०००	१०००	४०००	
४	रासाईनिक मल प्रमाणपत्र	२०००	१०००	०	
ढ. सेवामूलक व्यवसाय					
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत	
१	टेन्ट हाउस	२०००	१०००		
२	टेलर्स व्यवसाय	१०००	५००		
३	ड्राइ किल्लर्स	१०००	५००		
४	बुटीक ल्याब्रोटरी	१२००	७००		

५	व्युटीपार्लर	१०००	५००	
६	संगित सम्बन्धी तथा मनोज्ञनात्मक क्रियाकलाप	१५००	७५०	
७	साउन्ड सिष्टम ब्रासबैण्ड समुह तथा मनोरन्जन सामग्री	१५००	७५०	
८	ह्याण्डसम पर्लर (सैलुन)	१०००	५००	
ण. बाणिज्य पसलहरू				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	इलेक्टोनिक्स पसल	१५००	७५०	
२	कपडा पसल	२०००	१०००	
३	कवाडी खरिद बिक्री केन्द्र	२०००	१०००	
४	कस्मेटिक पसल	१५००	१०००	
५	किचन सामग्री पसल	१५००	१०००	
६	किराना तथा खाद्यान्य	१५००	१०००	
७	गिफ्ट हाउस	१५००	१०००	
८	जुता/चप्पल पसल	१५००	१०००	
९	डिपार्टमेन्ट स्टोर	५०००	२५००	
१०	तरकारी पसल	१०००	५००	
११	धान काटा पसल	१५००	१०००	
१२	पान पसल	१०००	५००	
१३	पुस्तक स्टेशनरी पसल	१५००	१०००	
१४	फर्निचर पसल	२०००	१०००	
१५	फलफुल पसल	१५००	१०००	
१६	फोटोफ्रेमिङ पसल	१५००	१०००	
१७	फ्रेस हाउस	१५००	७५०	
१८	बिजुली इलेक्ट्रिक पसल	१७००	१०००	
१९	भाँडा वर्तन पसल	२०००	१०००	
२०	माछा मासु बिक्री केन्द्र	१०००	५००	
२१	मिनि मार्ट पसल	३०००	२०००	
२२	मोबाइल एसेसरिज तथा सिमकार्ड पसल	२५००	१२००	
२३	मोबाइल पसल	२५००	१२००	
२४	वेकरी खरिद बिक्री पसल	२०००	१०००	
२५	सिमेन्टका सामग्री बेच्ने रिड आदी सानो व्यवसाय	२०००	१०००	
२६	सिसा पसल	१५००	७५०	
२७	सुनचादी गरगहना खरिद बिक्री पसल	३०००	१५००	
२८	सुपर मार्केट	६०००	३०००	
२९	सूर्तिजन्य पदार्थको कारोबार गर्ने पसल	२०००	१५००	

त. फर्निसिड सामग्रीको कारोबार				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	गलैचा/सिरक डस्ना	२५००	१२००	
२	पुजा सामग्रीको पसल	२०००	१०००	
३	रंगरोकन सम्बन्धी कारोबार	२०००	१०००	
४	रिकन्डिसन हाउस बाइक	५०००	२५००	
५	फुलको सजावट सम्बन्धी	१५००	७५०	
६	सटिड सुटीड पलस	१५००	७५०	
७	साडि सेन्टर	१५००	७५०	
८	सेनेटरी, मार्बल तथा प्लम्बिङको कारोबार	१५००	१०००	
थ. अन्य समुह				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	व्यवसाय नविकरण	कैफियत
१	क वर्गको ग्रावेल सप्लायर्स	५०००	५०००	
२	क वर्गको रिङ्ग, पिल्लर र टायल सप्लायर्स	३०००	३०००	
३	ख वर्गको ग्रावेल सप्लायर्स	३०००	३०००	
४	ख वर्गको रिङ्ग, पिल्लर र टायल सप्लायर्स	२०००	२०००	
५	ग वर्गको ग्रावेल सप्लायर्स	२०००	२०००	
६	ग वर्गको रिङ्ग, पिल्लर र टायल सप्लायर्स	१०००	१०००	
७	गैर सरकारी संस्था	५०००	३०००	
८	तेल/सेलर होल्डर	६०००	३०००	
९	धान, मकै मील (सानो)	४०००	२०००	
१०	मट्टितेल डिलर (प्रति डिस्पेन्सर मेशिन रु. १,५००। - ले थप)	३०००	१५००	
११	सघं सस्था नयाँ दर्ता (नाफा मुलक)	३०००	१५००	
१२	सघं सस्था नयाँ दर्ता (सेवामुलक)	२०००	१०००	
१३	समुह दर्ता	१०००	५००	
१४	कुनै पनि समुहमा तथा वर्गिकरणमा नपरेका वा छुट भएका	३०००	१५००	
द. निर्माण व्यवसाय				
सि.नं.	व्यवसायको प्रकार	व्यवसाय दर्ता	नविकरण	कैफियत
१	घ वर्गको निर्माण वसाय	१५०००	५०००	असोज पछि १०० प्रतिशत जरिवाना

उपरोक्तमा नपरेको पसल र फर्म हेरी कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम ५००।- देखी ५,०००।-सम्म निर्धारण गरिनेछ

अनुसूची - ५
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
जडिबुटि, कवाडी र जिवजन्तु कर

बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटि, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला, जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत देहाय बमोजिमको कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

सि.नं.	विवरण	दर रेट	कैफियत	
१	ऊन, खोटो, जडिबुटि, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला, जस्ता बस्तु	३,०००।-		
कवाडी कर दर्ता / नविकरण				
सि नं	कवाडीको वर्ग	दर्ता	नविकरण	कैफियत
१	क वर्ग	६०००	३,०००।-	
२	ख वर्ग	४०००	२,०००।-	
३	ग वर्ग	२०००	१,०००।-	

अनुसूची - ६
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर

बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा देहाय बमोजिम वार्षिक सवारी साधन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	दर रेट	कैफियत
१.	टाँगा	०।-	
२.	रिक्सा	१००।-	
३.	अटो रिक्सा	५००।-	
४.	विद्युतीय रिक्सा(इ-रिक्सा)	५००।-	
५.	सिटि रिक्सा नविकरण	५००।-	
६.	सिटि रिक्सा नामसारी	१,०००।-	
७.	ट्याक्टरको दर्ता तथा नविकरण	१,०००।-	

- नयाँ उद्योग कल कारखाना पालिका क्षेत्रभित्र स्थापना गर्दा शुरु वर्ष दर्ता शुल्क मात्र लिईने र त्यस पछि आर्थिक वर्ष समाप्त भएपछि वार्षिक नविकरण शुल्क लाग्नेछ ।
- उपरोक्त अनुसारका नविकरणहरू सम्बन्धित वडामा गर्न सकिने छ ।
- वार्षिक नविकरण गर्न आउदा चालकलाई ज्योकट निशुल्क उपलब्ध गराइने छ ।

अनुसूची- ७
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा देहाय बमोजिम विज्ञापन कर लगाईने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

क्र स	विवरण	दर रु	कैफियत
१.	होडिंग बोर्ड मुख्य सडकहरू प्रति वर्ग फिट	२०।-	
२.	होडिंग बोर्ड मुख्य सडकसंग जोडिएका शाखा सडकहरू प्रति वर्ग फिट	१५।-	
३.	होडिंग बोर्ड अन्य शाखा सडक प्रति वर्ग फिट	१०।-	
४.	फल्यास बोर्ड प्रति वर्ग फिट	१०।-	
५.	माथि उल्लेखित प्रकरण बाहेकका हकमा प्रति वर्ग फिट	१०।-	
६.	व्यानर प्रति २ हप्ता	५००।-	
७.	व्यानर व्यापारीक प्रति गोटा प्रति वर्ग फिट(दूई हप्ताका लागि)	२०।-	
८.	गेट राख्न गाउँपालिकाको स्वीकृति लिएर मात्र प्रति हप्ता	१,०००।-	
९.	प्रचारप्रसार सिटी रिक्सा समेतबाट माईकिंग प्रतिदिन मात्र	५०।-	
१०.	प्रचार प्रसार गाडिबाट प्रति दिन	१००।-	

अनुसूची- ८
(दफा १० सँग सम्बन्धित)

मनोरञ्जन कर

बाह्रदशी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र चलचित्र घर, साँस्कृतिक प्रदर्शन हल, कन्सर्ट, नाटक घर/थियटर, फनपार्क, बाल उद्यान, वाटर पार्क, दोहोरी साँझ, डान्स बार, जुम्बा, हाट बजार र मेला जस्ता मनोरञ्जन स्थलमा कोशी प्रदेश आर्थिक ऐनमा व्यवस्था भए बमोजिम मनोरञ्जन स्थलको प्रवेशको लागि खरिद गरिने टिकटको मूल्यमा मनोरञ्जन कर लाग्ने छ । मनोरञ्जन कर वापत उठेको रकम कर मनोरञ्जन स्थलको धनीले कर उठेको महिना भन्दा पछिल्लो महिनाको पच्चीस गते भित्र यस गाउँपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।

क्र.सं.	मनोरञ्जन कर	कैफियत
१.	प्रति टिकटको २ प्रतिशत स्थानीय कर (यसमा स्थानीय मनोरञ्जन कर रकम मूल्य बृद्धिमा समावेश गर्न पाईने छैन)	

अनुसूची -९
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

वहाल विटौरी कर

बाह्रदशी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार वा पसलमा देहाय अनुसार वहाल विटौरी कर असूल उपर गरि संकलन गरिने छ ।

(क) राजगढ बजार स्थित गाउँपालिकाको कोठा भाडा निर्धारण गरिएको वर्ग बमोजिम प्रति महिना देहायको दर रेट निर्धारण गरिएको छ ।

(ख)

सि.नं.	वहाल विटौरी कर	दर रेट	कैफियत
१=	“क” वर्ग	१,०००।-	
२.	“ख” वर्ग	७५०।-	
३.	“ग” वर्ग	५००।-	
४.	“घ” वर्ग	४००।-	
५.	“ङ” वर्ग	३००।-	
(ख) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको आफ्नो स्वामित्वमा भएको वा पर्ति, ऐलानी जग्गा प्रयोग वापत लिइने वहाल कर			
सि.नं	विवरण	दर रेट	कैफियत
१	गाउँपालिका क्षेत्रभित्रको पर्ति, ऐलानी जग्गामा कानून बमोजिम गाउँपालिका आफैले अस्थायी टहरा वा छाप्रा निर्माण गरी अस्थायी पसल तथा व्यवसाय वा आवासका लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रति महिना प्रति वर्गफुट	७.५०	यसरी वहाल कर असुल गरेकै कारणले हकभोग भने कायम हुने छैन
२	गाउँपालिका क्षेत्र भित्रको पर्ति, ऐलानी जग्गामा कानून बमोजिम गाउँपालिका आफैले पक्की भवन निर्माण गरी अस्थायी पसल तथा व्यवसाय वा आवासको लागि उपलब्ध गराएकोमा प्रति पहिना प्रति वर्गफुट	८।-	
३	गाउँपालिकाको आफ्नो लगानीमा निर्माण गरेका पक्की भवनको वहाल विरौटी सम्बन्धमा वहाल विरौटी कार्यान्वयन गर्न कार्यविधि निर्माण गरि भवन तथा कोठाको वहाल विरौटी कर निर्धारण गरिने छ ।		

नोट: राजगढ बजार व्यवस्थापन तथा सुधारको क्रममा भत्काइएका टहराको कर मिनाह गरिनेछ ।

बाह्रदशी गाउँपालिका क्षेत्र भित्र लाग्ने दैनिक/ साप्ताहिक हाटबजार आ.व.२०८३/०८४ को दररेट

हाट बजार शुल्क

सि नं	हाट बजार शुल्क	दर रेट	कैफियत
१	रेडिमेड कपडा पसल	५०।-	
२	किराना पसल थोक	५०।-	
३	खुद्रा	३०।-	
४	भाडा पसल	२५।-	
५	हार्डवेयर पसल	५०।-	
६	सागसब्जी/फलफूल लगायत अन्य साना पसल	१५।-	
७	सबै किसिमका कपडा पसल	२०।-	
८	स्टील ढलौटका सामान बेच्ने	२०।-	
९	सैलुन दोकान	१०।-	
१०	किराना पसल	२०।-	
११	मनिहारी पसल	२०।-	
१२	पुस्तक पसल	२०।-	
१३	सागसब्जी पसल ठुला	२०।-	
१४	सागजब्जी पसल साना	१०।-	

सि नं	हाट बजार शुल्क	दर रेट	कैफियत
१५	पापड, कचौडी बेच्ने	१०१-	
१६	चिया, पान, नून, माटो को भाडा भाडा बेच्ने	१५१-	
१७	काटाँ राखी धान, पाटा खरिद गर्ने	२०१-	
१८	मिठाई पसल ठुलो	२०१-	
१९	मिठाई पसल सानो	१०१-	
२०	सर्वत आईसक्रिम पसल	१०१-	
२१	सुँगुर काटी मासु बेच्ने प्रति पसल	१००१-	
२२	खसी काटी मासु बेच्ने प्रति पसल	१००१-	
२३	राँगा काटी मासु बेच्ने प्रति पसल	१००१-	
२४	माछा पसल	२०१-	
२५	हात हेर्ने ज्योतिषी	५०१-	
२६	खेल तमासा देखाउनेलाई	१००१-	

चौपाय तर्फ

क्र.सं.	विवरण	रकम	कैफियत
१.	प्रति चौपाया बिक्री मुल्यको सय कडा	३ प्रतिशत	
२	बाखा बिक्री मुल्यको सय कडा	२ प्रतिशत	

अनुसूची - १०

(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

पार्किङ शुल्क

बाह्रदशी गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत देहाय अनुसार पार्किङ शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

सि.नं	सवारी साधनको नाम	पार्किङ शुल्क	कैफियत
१.	ट्रली, लहरी, टिफर,	५०१-	
२.	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर,	५०१-	
३.	पिकअप, मिनी बस, मिनी ट्रक,	३०१-	
४.	माइक्रो बस कार, जीप, भेन, टेम्पु	२०१-	
५.	भारतिय सवारी साधन ट्रली, लहरी, बस, ट्रक	१००१-	
६.	भारतिय सवारी साधन कार, जीप, भेन, माइक्रो	५०१-	

अनुसूची - ११

(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

ट्रेकिङ किङ्ग, कोयोकिङ्ग, क्यान्योइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याप्टीङ्ग शुल्क

बाह्रदशी गाउँपालिकाको आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कोयोकिङ्ग, क्यान्योइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याप्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवापत देहाय अनुसार शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

सि.नं.	विवरण	शुल्क	कैफियत
१	ट्रेकिङ	०।-	हाल यस गाउँपालिका क्षेत्र भित्र यस प्रकारको व्यवसाय सन्चालनमा नआएको र पछि आएमा कार्यपालिका बैठकबाट शुल्क निर्धारण भए अनुसार हुने ।
२	कोयोकिङ	०।-	
३	बन्जी जम्पिङ	०।-	
४	जिपफ्लायर	०।-	
५	न्याफ्टीङ	०।-	

अनुसूची -१२
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क दस्तुर

बाह्रदशी गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराए
सेवामा सेवाग्राहीबाट देहाय अनुसार शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

(१) स्थानीय पूर्वाधार सेवा शुल्क (सडक पूर्वाधार प्रयोग वापत)

सि.नं.	सवारी साधनको नाम	पार्किङ शुल्क	कैफियत
१.	ट्रकली, लहरी, टिफर,	५०।-	
२.	बस, ट्रक, ट्याक्टर	५०।-	
३.	पिक अप, मिनी बस, मिनी ट्रक,	३०।-	
४.	माइक्रो बस कार, जीप, भेन, टेम्पु	२०।-	
५.	भारतीय सवारी साधन ट्रकली, लहरी, बस, ट्रक	१००।-	
६.	भारतीय सवारी साधन कार, जीप, भेन, माइक्रो	५०।-	

कार्यालयले उपलब्ध गराएको विभिन्न सेवा सुविधा एवं सिफारीसमा लाग्ने सेवा शुल्क तथा सिफारीस दस्तुर ।

(क) घरनक्सा पास दस्तुर						
सि.नं	विवरण	आ.व २०८३ /८४ को दररेट				
		जम्मा क्षेत्रफल (वर्ग फिट)				
		१००० सम्म	१००१- २०००	२००१- ३०००	३००१- ४०००	४००१ भन्दा बढी
१.	“क” वर्गका भवन प्रति वर्ग फिट	९।-	९.५०	१०।-	१०.५०	११।-
२	“ख” वर्गका भवन प्रति वर्ग फिट	७।-	७।-	७.५०	८।-	८.५०.
३	“ग” वर्गका भवन प्रति वर्ग फि	६।-	६.५०	७।-	७.५०	८।-
४	“घ” वर्गका भवन प्रति वर्ग फिट	२।-	२।-	२।-	२।-	२।-
५	ईटा वा ढुंगा र सिमेण्टको पक्की पर्खाल	प्रति रनिङ्ग फिट रु ४।-				
“क” वर्गका भवन भन्नाले भवन ऐन, २०५५ को दफा ८ (क) मा व्यवस्था भए अनुसार विकसित मुलुकमा अपनाइएका भवन संहिता समेतको अनुसरण गरी इन्टरनेशनल स्टेट अफ आर्टमा आधारित हुने गरी बनाइने अत्याधुनिक भवनहरू ।						

“ख” वर्गको भवन भन्नाले भवन ऐन, २०५५ को दफा ८ (ख) मा व्यवस्था भएको प्लानिथ एरिया १००० वर्गफीटभन्दा बढी, भुइँतला सहित ३ (तीन) तला भन्दा बढी वा स्ट्रक्चरल स्पान चार दशमलव पाँच (४.५) मीटरभन्दा बढी भएका भवनहरू ।
“ग” वर्गका भवन भन्नाले भवन ऐन, २०५५ को दफा ८ (ग) मा व्यवस्था भएको प्लानिथ एरिया १००० वर्गफीट सम्म, भुइँतला सहित तीन तलासम्म वा स्ट्रक्चरल स्पान चार दशमलव पाँच (४.५) मीटरसम्म भएका भवनहरू ।
“घ” वर्गका भवन भन्नाले ईटा वा ढुंगा र सिमेण्टको पक्की पर्खाल भएका खण्ड (क), (ख) र (ग) मा लेखिए देखि बाहेकका काँचो वा पाको ईटा, ढुङ्गा, माटो, बाँस, खर आदि प्रयोग गरी दुई तलासम्म बनाइने साना घर, छाप्राहरू ।
अभिलेखिकरण गर्ने प्रयोजनको लागि क्षेत्रफलको आधारमा नयाँ घरको नक्सापास दस्तुरको रकममा थप १००% जरिवाना स्वरूप लिइ नयाँ घरनक्सा पासको दोब्बर दस्तुर लिइनेछ ।

(ख) सिफारिस दस्तुर हरू

सि. नं	सिफारिसका प्रकारहरू	दर	कैफियत
१	अंग्रेजीमा प्रमाणित तथा सिफारीस	५००	
२	अंश बण्डा सिफारिस (प्रति कट्टा)	५००	
३	अतिक्रमित जग्गा हटाउने सिफारिस	२००	
४	अनलाईन सामाजिक सञ्जाल तथा सञ्चार दर्ता सिफारिस	२००	
५	अन्य सबै प्रकारका सिफारिस दस्तर	३५०	
६	अपुतालि सिफारीस	१,०००	
७	अविवाहित प्रमाणित	५००	
८	अस्थायी आवास सिफारिस	२००	
९	अस्थायी ठेगाना प्रमाणीकरण सिफारिस	२००	
१०	आय श्रोत प्रमाणित	०.१० प्रतिशत	विद्यार्थीलाई ५०% छुट
११	आर्थिक सहायता सिफारिस	निशुल्क	
१२	उजुरी दर्ता	१००	
१३	उद्योग सञ्चालन सिफारिस (एक करोड देखि दुई करोड सम्म)	३०००	
१४	उद्योग सञ्चालन सिफारिस (दुई करोड देखि पाँच करोड सम्म)	५०००	
१५	उद्योग सञ्चालन सिफारिस (पचास लाख देखि एक करोड सम्म)	२०००	
१६	उद्योग सञ्चालन सिफारिस (पचास लाखसम्म)	१०००	
१७	उद्योग सञ्चालन सिफारिस (पाँच करोड भन्दा माथि)	१००००	
१८	एकल महिला प्रमाणीकरण सिफारिस	५००	
१९	कन्सुलर प्रमाणित दस्तुर (एक पाना)	५००	त्यस पछि प्रति पाना रु २००
२०	कर तिर्न बाँकी नरहेको सिफारिस	२००	
२१	करछुट सिफारिस (अन्य कार्यालयका हकमा)	५००	

सि. नं	सिफारिसका प्रकारहरू	दर	कैफियत
२२	कला केन्द्र संचालन सिफारिस	५००	
२३	कला प्रदर्शनी सिफारिस	५००	
२४	काठ दाउरा सिफारिस	५००	
२५	कृषि अनुदान सिफारिस (संस्थागत)	२००	
२६	कृषि उपकरण सहायता सिफारिस	२००	
२७	कृषि व्यवसाय सिफारिस	२००	
२८	खाद्य गुणस्तर प्रमाणीकरण सिफारिस	५००	
२९	खाद्य भण्डार सिफारिस	१०००	
३०	खाद्य सहायता सिफारिस	निशुल्क	
३१	खानेपानी समिति गठन सिफारिस	२००	
३२	खेतीयोग्य जग्गा प्रमाणीकरण सिफारिस	२००	
३३	खेलकुद कार्यक्रम सञ्चालन सिफारिस	५००	
३४	गाई/भैसी पालन सिफारिस	२००	
३५	गाउँ पालिकाको तथ्यांक रेकर्डको प्रति पाना	१०	
३६	गैरखेतीयोग्य जग्गा प्रमाणीकरण सिफारिस (आवासिय)	७००	
३७	गैरखेतीयोग्य जग्गा प्रमाणीकरण सिफारिस (औधोगिक)	५००	
३८	गैरखेतीयोग्य जग्गा प्रमाणीकरण सिफारिस (खोला बगर)	२००	
३९	गैरखेतीयोग्य जग्गा प्रमाणीकरण सिफारिस (बजार क्षेत्र)	१०००	
४०	गैरनाफामूलक संस्था सञ्चालन सिफारिस	५००	
४१	गैरसरकारी संस्था नविकरण सिफारिस दस्तुर (म्याद नाघेमा)	२०००	
४२	गैरसरकारी संस्था नविकरण सिफारिस दस्तुर (म्याद भित्र)	१०००	
४३	ग्रेड सिट प्रतिलिपि प्रमाणपत्र प्रमाणीकरण	३००	
४४	घर कायम सिफारिस	५००	
४५	घर जग्गा नामसारी प्रति कट्टा	५०	
४६	घरको काठ विक्री सिफारिस	५००	
४७	घरजग्गा कर तिरेको प्रमाणीकरण सिफारिस	२००	
४८	चलचित्र प्रदर्शन सिफारिस	१०००	
४९	चारित्रिक/चालचलन सिफारिस	३००	
५०	छात्रवृत्ति सिफारिस	निशुल्क	
५१	जग्गा एकीकरण सिफारिस (प्रति कित्ता)	२००	
५२	जग्गा कित्ताकाट सिफारिस (प्रति कित्ता)	२००	
५३	जग्गा खाली रहेको सिफारिस	२००	
५४	जग्गा दान/हस्तान्तरण सिफारिस	३००	
५५	जग्गा बाँझो नरहेको सिफारिस	२००	
५६	जग्गा सीमाना विवाद समाधान सिफारिस	५००	

सि. नं	सिफारिसका प्रकारहरू	दर	कैफियत
५७	जग्गा स्वामित्व प्रमाणीकरण सिफारिस	४००	
५८	जनजाति वर्ग प्रमाणीकरण सिफारिस	५००	
५९	जन्म मृत्यु विवाह प्रमाणित तथा सिफारीस	३००	
६०	जातजाति/समुदाय प्रमाणीकरण सिफारिस	५००	
६१	जीवित रहेको प्रमाणीकरण सिफारिस	५००	
६२	ज्येष्ठ नागरिक परिचयपत्र सिफारिस	निशुल्क	
६३	टेलिफोन/इन्टरनेट जडान सिफारिस	५००	
६४	दलित वर्ग प्रमाणीकरण सिफारिस	२००	
६५	धनीपुर्जा सिफारिस/ प्रतिलिपि	३००	
६६	धनीपूजा नाम संशोधनको सिफारिस	५००	
६७	धार्मिक समारोह सञ्चालन सिफारिस	२००	
६८	धार्मिक सम्पदा संरक्षण सिफारिस	निशुल्क	
६९	धारा जडान सिफारिस - कृषि प्रयोजन	२००	
७०	धारा जडान सिफारिस - व्यवसायिक भवन	५००	
७१	धारा जडान सिफारिस - आवासीय घरमा	२००	
७२	विद्युत मिटर नामसारी सिफारिस	३००	
७३	विद्युत मिटर बन्द गर्ने सिफारिस	३००	
७४	नदी/खोला किनारको जग्गा सिफारिस	५००	
७५	नहरघटी सिफारिस प्रति कट्टा	३००	
७६	नहरबढी सिफारिस प्रति कट्टा	१०००	
७७	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	५००	
७८	नागरिकता सिफारिस (अंगिकृत)	१०००	
७९	नागरिकता सिफारिस (गैर आवसिय)	५०००	
८०	नागरिकता सिफारिस (नेपाली मुलको)	१५०	
८१	नाता प्रमाणित दस्तुर	५००	
८२	नाम, थर, जन्ममिति सच्याउने सिफारिस	५००	
८३	नामथर एकै भएको सिफारिस दस्तुर	३००	
८४	नाबालक परिचयपत्र सिफारिस	२००	
८५	निजी विद्यालय आधारभूत तह कक्षा थप	५,०००	
८६	निजी विद्यालय फाराम शुल्क	२०००	
८७	निजी विद्यालय माध्यमिक तह कक्षा थप	१००००	
८८	निजी विद्यालय विषय थप	५,०००	
८९	निजी विद्यालय स्थानान्तरण (आधारभूत तह)	१००००	
९०	निजी विद्यालय स्थानान्तरण (माध्यमिक तह)	१५०००	
९१	निजी विद्यालयको नाम संशोधन सिफारिस	१०००	

सि. नं	सिफारिसका प्रकारहरू	दर	कैफियत
९२	निजी विद्यालयको मन्टेश्वरी स्थापना शुल्क	५०००	
९३	निजी विद्यालयसँग सम्बन्धित विभिन्न सिफारिस	२००	
९४	निरोगिताको प्रमाणपत्र/ सिफारिस शुल्क	४००	
९५	नेपाली मूलको प्रमाणीकरण सिफारिस	४००	
९६	पत्रपत्रिका दर्ता सिफारिस	१०००	
९७	परम्परागत पेशा प्रमाणीकरण सिफारिस	२००	
९८	परिवार ल्याएको लगेको सिफारिस	५००	
९९	परिवारिक विवरण सिफारिस	२००	
१००	पशुपालन व्यवसाय सिफारिस	५००	
१०१	पसल सञ्चालन सिफारिस	३००	
१०२	पहिचान खुलाउने सिफारिस	३००	
१०३	पिछडिएको क्षेत्र प्रमाणीकरण सिफारिस	निशुल्क	
१०४	पेन्सन पट्टा सिफारिस (अन्य मुलुकको)	१०००	
१०५	पेन्सन पट्टा सिफारिस (नेपाली)	३००	
१०६	पेन्सन पट्टा सिफारिस (भारतीय)	५००	
१०७	पेन्सनपट्टाका कागजात प्रमाणिकरण (पहिलो पाना)	५००	त्यस पछि प्रति पाना रु २००
१०८	फार्म दर्ता सिफारिस	५००	
१०९	फोटो सहितको कागजपत्र प्रमाणिकरण	५००	
११०	फोहोर व्यवस्थापन सिफारिस	३००	
१११	बकसपत्र सिफारिस	५००	
११२	बजार व्यवस्थापन समिति गठन सिफारिस	५००	
११३	बाटो निर्माण सिफारिस	५००	
११४	बाटोको मापदण्ड कायम सिफारिस	५००	
११५	बेपत्ता व्यक्ति सिफारिस	२००	
११६	बेरोजगार प्रमाणीकरण सिफारिस	१००	
११७	बैंक खाता सञ्चालन सिफारिस (उपभोक्ता समिति, सरकारी कार्यालयका हकमा निशुल्क)	५००	
११८	बसोवास प्रमाणित (वैदेशिक प्रयोजन)	५००	
११९	बसोवास प्रमाणित (स्वदेशी प्रयोजन)	२००	
१२०	भूकम्प पीडित सिफारिस	निशुल्क	
१२१	मतदाता परिचयपत्र सिफारिस	निशुल्क	
१२२	मत्स्यपालन सिफारिस	५००	
१२३	मन्टेश्वरी कक्षा संचालन अनुमति सिफारिस	५०००	
१२४	मन्दिर/गुम्बा/चर्च सञ्चालन सिफारिस	५००	

सि. नं	सिफारिसका प्रकारहरू	दर	कैफियत
१२५	मलखाद सहायता सिफारिस	३००	
१२६	महिला सशक्तीकरण सिफारिस	५००	
१२७	मानव बेचबिखन रोकथाम सिफारिस	निशुल्क	
१२८	मिलापत्र तथा मुद्धा फिर्ता (दुवै पक्षबाट आधा आधा)	१०००	
१२९	मृत्यु सहायता सिफारिस	निशुल्क	
१३०	मेला / महोत्सव अनुमति सिफारिस (७ दिनसम्म)	५०००	
१३१	मेला / महोत्सव अनुमति सिफारिस ७ दिनभन्दा बढी प्रतिदिन	१०००	
१३२	मोही नामसारी सिफारिस	३००	
१३३	मोही लगत कट्टा सिफारिस (प्रति कट्टा)	१००	
१३४	योजना भुक्तानी सिफारिस	निशुल्क	
१३५	योजनाको कार्य सम्पन्न सिफारिस	१०००	
१३६	रुख कटान सिफारीस प्रति गोटा	१००	
१३७	रोजगारी प्रमाणीकरण सिफारिस (वैदेशिक)	५००	
१३८	रोजगारी प्रमाणीकरण सिफारिस (स्वदेशी)	२००	
१३९	लैङ्गिक हिंसा रोकथाम सिफारिस	निशुल्क	
१४०	वन उपभोक्ता समिति गठन सिफारिस	५००	
१४१	वनजंगल नजिकको जग्गा सिफारिस	५००	
१४२	विदेशी मुलको व्यक्ती सँग नाता प्रमाणित (अंग्रेजीमा)	२०००	
१४३	विदेशी मुलको व्यक्ती सँग नाता प्रमाणित (नेपालीमा)	१०००	
१४४	विद्यार्थी सङ्ख्या प्रमाणीकरण सिफारिस	२००	
१४५	विद्यालय सञ्चालन सिफारिस	१०००	
१४६	विपन्न वर्ग प्रमाणीकरण सिफारिस	निशुल्क	
१४७	बडा कार्यालयबाट हुने सर्जिमिन मुचुल्का सिफारिस	५००	
१४८	सिम कार्ड परिवर्तन सिफारिस	२००	
१४९	वैदेशिक अध्ययन सिफारिस	५००	
१५०	वैदेशिक रोजगारको लागि गरिने सिफारिस	५००	
१५१	वैवाहिक सिफारिस (सर्जिमिन)	५००	
१५२	व्यक्तिगत घटना दर्ता (बसाई सराई)	२००	
१५३	व्यक्तिगत घटना दर्ता (सम्बन्ध विच्छेद)	५००	
१५४	व्यक्तिगत घटना दर्ता (जन्म)	२००	
१५५	व्यक्तिगत घटना दर्ता (मृत्यु)	२००	
१५६	व्यक्तिगत घटना प्रमाणपत्र (प्रतिलिपी)	५००	
१५७	व्यक्तिगत घटना दर्ताको अभिलेख प्रमाणित सिफारिस	३००	
१५८	व्यक्तिगत विवरण प्रमाणीकरण सिफारिस	५००	

सि. नं	सिफारिसका प्रकारहरू	दर	कैफियत
१५९	व्यवसाय करतिरेको प्रमाणीकरण सिफारिस	२००	
१६०	व्यवसाय कारोबार बन्द सिफारिस	५००	
१६१	व्यवसाय सञ्चालन सिफारिस	३००	
१६२	व्यवसाय स्थानान्तरण (गाउँपालिका बाहिर) सिफारिस	१०००	
१६३	शिक्षण संस्था सञ्चालन सिफारिस	५००	
१६४	संघ, संस्था दर्ताको सिफारिस	५००	
१६५	संरक्षक प्रमाणीकरण सिफारिस	३००	
१६६	समूह दर्ता सिफारिस	२००	
१६७	सम्पत्ति मुल्याङ्कन	०.१० प्रतिशत	विद्यार्थीलाई ५०% छुट
१६८	सम्बन्ध विच्छेदको सिफारिस (अदालतको निर्णय अनुसार)	१०००	
१६९	सहकारी दर्ता सिफारिस	१०००	
१७०	सहकारी सञ्चालन सिफारिस	५००	
१७१	सौध सिमाना निर्धारण सिफारिस	२००	
१७२	सांस्कृतिक कार्यक्रम सञ्चालन सिफारिस	५००	
१७३	साना उद्यम सिफारिस	२००	
१७४	सामाजिक कुप्रथा उन्मूलन सिफारिस	निशुल्क	
१७५	सामाजिक संस्था सञ्चालन सिफारिस	५००	
१७८	सामुदायिक सिकाइ केन्द्र सिफारिस	५००	
१७९	स्थायी बसोबास सिफारिस	३००	
१८०	हकभोग तथा जोतभोगको सिफारिस	३००	
१८१	हकवाला प्रमाणीकरण सिफारिस	५००	
१८२	होटल/रेस्टुरेन्ट सञ्चालन सिफारिस	५००	
१८३	मालपोत प्रतिलिपी दस्तुर	५०	
१८४	घ वर्गको इजाजत पत्र प्रतिलिपी दस्तुर	२०००	
१८५	लिखत प्रमाणित दस्तुर	५००	
१८६	वृक्षरोपण सिफारिस	३००	
१८७	व्यावसाय नामसारी सिफारिस	५००	
१८८	न्यायिक समितिबाट निर्णय हुने लेनदेन मिलापत्र	२ प्रतिशत	कारोबार रकमको
ग. घरबाटो/ चारकिल्ला सिफारिस			
क	मुख्य सडकले छोएको जग्गा	१०००	
ख	सहायक बाटोले छोएको जग्गा	८००	
ग	भित्री शाखा बाटोले छोएको जग्गा	७००	
घ	राजगढ बजार छोएको जग्गा	१५००	

सि. नं	सिफारिसका प्रकारहरू	दर	कैफियत
ड	बाटोले नछोएको जग्गा	५००	
१. मुख्य सडक: सडकको विवरणमा स्पस्ट नाम उल्लेख भएको र प्लटिडको जग्गालाई बुझाउनेछ २. सहायक बाटो: अन्य बाटा हरूले छोएका जग्गा हरूलाई जनाउने छ ३. भित्री शाखा बाटो: बाटो भएका कृषि योग्य जग्गाहरू तथा फिल्डमा बाटो भएका तर नक्सामा बाटो नभएका जग्गालाई बुझाउनेछ । ४. बाटोले नछोएका जग्गा: खोला बगरका जग्गाहरू तथा बाटो नभएका कृषि योग्य जग्गाहरू लाई जनाउनेछ ।			

घर नक्सा सिफारीस दस्तुर			
सि.नं.	विवरण	शुल्क	कैफियत
१	घर नक्सा पास पुस्तिका	५००	
२	घर नक्सा लेआउट	५००	
३	घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन	१,०००	
४	नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	२५०	
५	घर नक्साको प्रतिलिपी	५००	
६	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र पक्की	५००	
७	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र कच्ची	३००	
८	घर नक्सा नामसारि १००० स्वाक्यर फिट भन्दा माथि	१०००	पक्की घरको हकमा
९	घर नक्सा नामसारि १००० स्वाक्यर फिट भन्दा कम लागि	५००	
१०	घर कायमको सिफारीस (घर सम्पन्न प्रमाण पत्र प्राप्त भएकाको हकमा मात्र)	५००	
११	संसोधित घर नक्सा दस्तुर (कुल घर नक्सा राजस्वको)	१ प्रतिशत	
दूरी प्रमाणित (अमिन बाट गरिने)			
सि नं	विवरण	शुल्क	कैफियत
क	बैकिड प्रयोजनका लागि	५००	
ख	सर्वसाधारणसँग जोडीएका घर घर विच	२००	
ग	किचलो परी आएको हकमा	५००	
घ	माथि उल्लेखित बाहेकको हकमा	५००	
घर कोठा खोले सिफारीस			
क	व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	१,५००	
ख	आवासिय घर कोठा खोल्ने सिफारीस	५००	
अमिन सेवा शुल्क			
सि नं	नापजाँच शुल्क	शुल्क	कैफियत
१	जग्गा नापजाँच १ कठ्ठा सम्म	१०००	
२	जग्गा नापजाँच १ कठ्ठा देखि १० कठ्ठा सम्म	१५००	
३	जग्गा नापजाँच १० कठ्ठा देखि १ विगाहा सम्म	२५००	

४	जग्गा नापजाँच १ विगाहा देखि माथि (प्रति कट्टा थप)	१००	
५	स्केच नक्सा	५००	
भ्यालुएटर (मुल्याङ्कन कर्ता)			
१	बैंक तथा वित्तीय संस्थाको प्रयोजनका लागि	२०००	
२	विमा प्रयाजनका लागि	१५००	
३	अन्य सबै परामर्शदाता	७५०	
नोट: साध सिमाना नजोडिएको जग्गाको हकमा माथिकै नियम लागु हुनेछ ।			

सि नं	विद्युत जडान तथा मिटर सिफारीस	शुल्क	कैफियत
१	कृषि व्यवसाय, आवासीय घरमा तथा सिँचाई प्रयोजन समेत	१५०	
२	उद्योग कलकारखाना पसल तथा व्यवसाय र व्यवसायिक भवन समेत -थ्रि फेजलाईन जडान सिफारीस समेत)	५००	
३	उद्योग-कलकारखाना-पसल तथा व्यवसाय र व्यवसायिक भवन समेत -थ्रिफेज लाईन जडान सिफारीस समेत	५००	
५	सकुम्बासी तथा गरिव र सिमान्तकृत परिवारका लागि	निशुल्क	

दर्तावाला सूर्तिजन्य पदार्थ विक्रेताका लागि स्थानीय उत्पादन ओसारपसार परिमाणको आधारमा सिफारीस पत्रको दस्तुर निम्न हुनेछ ।			
१.	फारी प्रति मन	१००। -	
२.	गाछी प्रति मन	५०। -	
३.	कुटनी प्रति मन	२५। -	

उद्योग दर्ता सिफारीस			
खाद्य तथा पेय पदार्थ, प्रशोधन तथा उत्पादन गर्ने			
१	दाल, चामल, चिउरा, भुजिया लगायतका उपभोग्य वस्तु	२५०। -	
२	पाउरोटी तथा केक	२००। -	
३	मसला तथा मसला जन्य पदार्थ	५००। -	
४	चाउचाउ, विस्कुट, कन्फेक्सनरी, सस लगायत	१०००। -	
५	डिस्टीलरी उद्योग सिफारिस	१५००। -	
६	माथि उल्लेख नभएका खाद्य पदार्थ प्रशोधन तथा उत्पादन गर्ने सबै प्रकारका उद्योगहरूलाई	१,५००। -	

प्रयोगशाला सेवा शुल्क

सि नं	विवरण	रकम	कैफियत
१	Complete Blood Count (CBC) Automatic परीक्षण शुल्क	४००	
२	Complete Blood Count (CBC) Manual परीक्षण शुल्क	३००	
३	Hemoglobin (HB) परीक्षण शुल्क	५०	

सि नं	विवरण	रकम	कैफियत
४	Renal Function Test (RFT) परीक्षण शुल्क	७००	
५	Liver Function Test (LFT) परीक्षण शुल्क	७००	
६	Random Blood Sugar (RBS) परीक्षण शुल्क	५०	
७	Fasting Blood Sugar (FBS) परीक्षण शुल्क	५०	
८	Post Prandial Blood Sugar (PP/PPBS) परीक्षण शुल्क	५०	
९	Glycated Hemoglobin / Hemoglobin A1C (HbA1c) परीक्षण शुल्क	८००	
१०	Lipid Profile परीक्षण शुल्क	७००	
११	Serum Uric Acid परीक्षण शुल्क	१५०	
१२	Rheumatoid Arthritis Factor (RA Factor) परीक्षण शुल्क	१८०	
१३	Serum Calcium परीक्षण शुल्क	३००	
१४	Urine Routine and Microscopic Examination (Urine R/E/M) परीक्षण शुल्क	५०	
१५	Urine Pregnancy Test (UPT) परीक्षण शुल्क	५०	
१६	Stool Routine and Microscopic Examination (Stool R/E/M) परीक्षण शुल्क	५०	
१७	Helicobacter Pylori Antigen (H. Pylori Antigen) - Stool परीक्षण शुल्क	३००	
१८	Stool for Occult Blood Test परीक्षण शुल्क	१००	
१९	C-Reactive Protein (CRP) Quantitative परीक्षण शुल्क	२५०	
२०	Dengue परीक्षण शुल्क	४५०	
२१	Typhoid परीक्षण शुल्क	२५०	
२२	Scrub Typhus परीक्षण शुल्क	७५०	
२३	Malaria Parasite परीक्षण शुल्क	निशुल्क	
२४	Sputum for Acid-Fast Bacillus (AFB) परीक्षण शुल्क	निशुल्क	
२५	GeneXpert (Gene Expert) परीक्षण शुल्क	निशुल्क	
२६	Human Immunodeficiency Virus (HIV) परीक्षण शुल्क	२५०	
२७	Venereal Disease Research Laboratory (VDRL) परीक्षण शुल्क	१५०	
२८	Hepatitis B Surface Antigen (HBsAg) परीक्षण शुल्क	२५०	
२९	Hepatitis C परीक्षण शुल्क	२५०	
३०	Creatine Kinase Myocardial Band (CK-MB) परीक्षण शुल्क	५००	
३१	Widal Test परीक्षण शुल्क	२००	
३२	Blood Grouping & Rh Factor परीक्षण शुल्क	५०	
३३	Measles/Rubella परीक्षण शुल्क	निशुल्क	
३४	Lactate Dehydrogenase (LDH) परीक्षण शुल्क	२५०	
३५	Antistreptolysin O Titer (ASO Titer) परीक्षण शुल्क	१५०	
३६	Erythrocyte Sedimentation Rate (ESR) परीक्षण शुल्क	५०	

सि नं	विवरण	रकम	कैफियत
३७	Mantoux Test (Mantoux) परीक्षण शुल्क	६०	
३८	Troponin I (Trop-I) परीक्षण शुल्क	५००	
३९	Thyroid Function Test (TFT) परीक्षण शुल्क	७५०	
४०	Vitamin-D3 परीक्षण शुल्क	१३००	
४१	Vitamin-D12 परीक्षण शुल्क	८५०	
४२	Amylase परीक्षण शुल्क	२००	
४३	Lipase परीक्षण शुल्क	२००	
४४	Peripheral Blood Film / Smear (PBF) परीक्षण शुल्क	१५०	
४५	Iron Profile परीक्षण शुल्क	१७५०	
४६	Electrocardiogram (ECG) परीक्षण शुल्क	३००	
४७	Ultrasonography (USG) (Abdomen/Pelvic) परीक्षण शुल्क	८००	
४८	Ultrasonography (USG) (Other-Neck, Scrotum, Chest, Thigh etc.) परीक्षण शुल्क	१०००	
४९	Anomaly Scan परीक्षण शुल्क	१५००	
५०	X-Ray परीक्षण शुल्क	३००	
५१	Intra-Articular Injection with Medicine परीक्षण शुल्क	५००	
५२	Rabies Vaccine (Per Dose) परीक्षण शुल्क	१००	
५३	Nebulization with Medicine (Per Cycle) परीक्षण शुल्क	३०	
५४	Dressing (Minor) परीक्षण शुल्क	निशुल्क	
५५	Dressing (Minor Plus) परीक्षण शुल्क	१००	
५६	Dressing (Major) परीक्षण शुल्क	२००	
५७	Suture (<5 Stitches) परीक्षण शुल्क	निशुल्क	
५८	Suture (5-10 Stitches) परीक्षण शुल्क	१५०	
५९	Suture (>10 Stitches) परीक्षण शुल्क	३००	
६०	Suture Removal परीक्षण शुल्क	निशुल्क	
६१	Ear Syringing परीक्षण शुल्क	१००	
६२	Nasal Packing परीक्षण शुल्क	२००	
६३	Minor Procedure परीक्षण शुल्क	निशुल्क	
६४	Minor Plus Procedure परीक्षण शुल्क	१५०	
६५	Minor Plus Plus (Sebaceous Cyst, Lipoma, Wound Debridement, Incision and Drainage (I&D)) परीक्षण शुल्क	५००	
६६	Foley's Catheter, Nasogastric Tube (NG Tube) Insertion परीक्षण शुल्क	१००	
६७	Ascitic Fluid, Pleural Fluid Tapping परीक्षण शुल्क	५००	
६८	Cast Slab Procedure Charge परीक्षण शुल्क	५००	
६९	24 Hour Bed Charge (Inpatient Department (IPD) / Emergency) with Consultation परीक्षण शुल्क	२५०	
७०	Oxygen Charge परीक्षण शुल्क	२०/Hour	

सि नं	विवरण	रकम	कैफियत
७१	Health Certificate परीक्षण शुल्क	४००	

परीक्षा शुल्क			
क्र.स.	तह	शुल्क	म्याद नाघे पश्चात शुल्क दोब्बर हुने
१	अधिकृत स्तर (छैठौँ / सातौँ/आठौँ)	१२००	
२	सहायक स्तर पाँचौँ तह वा सो सरह	५००	
३	सहायक स्तर चौथो तह वा सो सरह	४००	
४	श्रेणी विहिन पद वा सो सरह	३००	

शिलबन्दी दरभाउ पत्र खरिद, बोलपत्र खरिद तथा सूचीकृत शुल्क			
क्र.स.	विवरण	शुल्क	कैफियत
१	शिलबन्दी दरभाउ पत्र खरिद	१०००	निर्धारित समय पश्चात दोब्बर समेत हुन सक्नेछ ।
२	बोलपत्र खरिद दुई करोड सम्म	३०००	
३	बोलपत्र खरिद- दुई करोड देखि दश करोड सम्म	५०००	
४	बोलपत्र खरिद- दश करोड देखि पच्चीस करोड सम्म	१००००	
५	बोलपत्र खरिद -पच्चीस करोड भन्दा माथी	१५०००	
६	सूचीकृत दस्तुर	१०००	

अनुसूची- १३
(दफा १५ सँग सम्बन्धित)
घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क

सि नं	लिखतको प्रकार	लिखतको उपप्रकार	रजिस्ट्रेशन शुल्क	कैफियत
१	राजीनामा, सट्टापट्टा, सगोलनामा, दर्ताफारी र छोडपत्र	राजीनामा, सट्टापट्टा र सगोलनामा	२.५०%	
		सामूहिक आवास योजना अन्तर्गत निर्मित आवास इकाई (फ्ल्याट)	२.५०%	
		सामूहिक भवनको योजना अन्तर्गत निर्मित भवन सहितको जग्गा	१.००%	
२	छोडपत्र र दर्ताफारी लिखत	तीन पुस्ता बाहिर	२.५०%	राजिनामा सरह
		तीन पुस्ताभित्र		
		एक लाख रुपैयाँ सम्म	०.५%	
३	बकसपत्र	एक लाख रुपैयाँ भन्दा माथी	१.००%	
		अन्य बकसपत्र र दानपत्र लिखत	१.५%	
४	अंशबण्डा, अंश भर्पाई, अंश छोडपत्रको लिखतको थैली अङ्कमा:-	रु ३० लाख सम्म	०.२%	
		रु ३० लाख भन्दा बढी रु २ करोड सम्म	०.३%	
		रु २ करोड भन्दा माथि	०.५%	

५	मानो छुट्टिएको र मानो जोडिएको प्रति लिखत:-	मानो छुट्टिएको	५०००.००	प्रति लिखत
		मानो जोडिएको	५०००.००	प्रति लिखत
६	शेषपछिको बकसपत्र/ अष्टलोहको लिखत पारित	तीन पुस्ताभित्र	४०००	प्रति लिखत
		तीन पुस्ता बाहिर	६०००	प्रति लिखत
	शोधन, बदर वा रद्द	संसोधन	१०००	प्रति लिखत
		बदर वा रद्द	५००	प्रति लिखत
७	व्यक्ति-व्यक्ति बिच भएको दृष्टि बन्धकी, भोग बन्धकी र लख बन्धकीको लिखतको थैली अङ्कमा:-	रु ३० लाख सम्म	१%	
		रु ३० लाख भन्दा माथि	१.५%	
८	अचल सम्पत्ति फलोपभोग (युजफ्रुक्टी) प्रति लिखत		५००	
९	गुठी दर्ता तथा नवीकरण	गुठी दर्ता	२०००	
		नवीकरण	१०००	
१०	घर बहालको लिखत थैलो		१%	
११	अन्य जुन सुकै प्रकारको लिखत	रकम खुलेकोमा थैली अङ्कमा	२.५%	
		रकम नखुलेको प्रति लिखत	५००	
१२	अधिकारनामा, मजुरीनामा र अख्तियारनामा (प्रति लिखत)		३०००	
१३	कपालि तमासुक र करारनामाको लिखत	(दाखिल खारेज नहुने कपाली तमासुक र करारनामाको लिखत थैली अंकमा)	१%	

ख. सेवा शुल्क

क्र.स.	विवरण	शुल्क	कैफियत
१	डोर शुल्क	रु. ५,०००।-	
२	भू- सेवा शुल्क	रु २,०००।-	

२. वित्तीय धितो (नेपाल राष्ट्र बैंकबाट वित्तीय कारोबार गर्न स्वीकृति प्राप्त बैंक, वित्तीय तथा सहकारी संस्थाबाट दिने कर्जाको बन्धकी लिखतको थैली अंकमा

क्र.स.	विवरण	शुल्क	कैफियत
१	रु. १ लाखसम्म	रु. १,०००।-	
२	रु. १ लाख भन्दा बढी रु. ५ लाखसम्म	रु. १,५००।-	
३	रु. ५ लाख भन्दा बढी रु. १० लाखसम्म	रु. २,५००।-	
४	रु. १० लाख भन्दा बढी रु. २० लाखसम्म	रु. ३,०००।-	
५	रु. २० लाख भन्दा बढी रु. ५० लाखसम्म	रु. ५,०००।-	
६	रु. ५० लाख भन्दा बढी रु. १ करोडसम्म	रु. २०,०००।-	

७	रु. १ करोड भन्दा बढी रु. २ करोडसम्म	रु. ३०,०००।-	
८	रु. २ करोड भन्दा बढी रु. ५ करोडसम्म	रु. ६५,०००।-	
९	रु. ५ करोड भन्दा बढी रु. २० करोडसम्म	रु. १,००,०००।-	
१०	रु. २० करोड भन्दा बढी रु. १ अर्बसम्म	रु. १,५०,०००।-	
११	रु. १ अर्ब भन्दा बढी जतिसुकै	रु. २,५०,०००।-	

३. सरकारी जग्गालिजमा उपलब्ध गराउँदा लाग्ने लिज रकम

सरकारी जग्गा दर्ता, उपयोग तथा लिजमा उपलब्ध गराउने सम्बन्धी कार्यविधि, २०७९ बमोजिम लाग्नेछ।

क्र.स.	लिजमा उपलब्ध गराउने प्रयोजन	वार्षिक न्यूनतम लिज रकम (प्रतिशतमा)
१	कृषि/पशुपालन व्यवसाय (फलफूल, अन्नबाली, पशुपन्छी, जडिबुटी, कृषि अनुसन्धान आदि)	०.२५%
२	धार्मिक, सामाजिक तथा सेवामूलक कार्य (वृद्धाश्रम, बालगृह, योग, खेलकुद आदि)	०.२५%
सेवा/सामुदायिक व्यवसाय:		
३	आयुर्वेद केन्द्र, सामुदायिक अस्पताल र सामुदायिक विद्यालय	०.२५%
४	योग, व्यायाम, संस्थागत विद्यालय, तालिम केन्द्र	०.५०%
५	सामुदायिक सङ्घ संस्थाको भवन निर्माण	०.७५%
६	निजी मेडिकल कलेज, नर्सिङहोम, पोलिक्लिनिक	१.००%
७	उद्योग, आर्थिक तथा व्यावसायिक क्षेत्र:	
८	आर्थिक तथा औद्योगिक क्षेत्र, पार्क, प्रदर्शनीस्थल	०.२५%
९	उद्योग, मनोरञ्जन स्थल	०.५०%
१०	रिसोर्ट वा पर्यटन व्यवसाय	१.००%
११	व्यापारिक मल	१.५०%
१२	विदेशी कुटनीतिक नियोग, राष्ट्र सङ्घका निकाय, अन्तर सरकारी सङ्गठन	१.००%
१३	पूर्वाधार निर्माण (खानेपानी, विद्युत, सञ्चार टावर आदि)	०.२५%
१४	प्रदेश र स्थानीय तहका स्वायत्त संस्था, दर्ता भएका संस्था	०.२५%
१५	प्रतिष्ठान तथा समितिहरू (राष्ट्रिय जीवनमा महत्त्वपूर्ण योगदान पुऱ्याएका व्यक्तिका नाममा)	०.२५%
१६	नेपाल सरकारको पूर्ण वा आंशिक स्वामित्वमा रहेका सार्वजनिक संस्था	०.५०%
अनुसूचीमा नपरेका अन्य विषयहरू:		
१७	सेवामूलक कार्यको लागि	०.२५%
१८	नाफामूलक/आय आर्जनका कार्यका लागि	०.५०%

४. जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपुर्जा र श्रेस्ताको प्रतिलिपि (प्रति पुर्जा वा प्रति श्रेस्ता)

क्रम संख्या	विवरण	शुल्क
१	जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपुर्जाको प्रमाणित प्रतिलिपि	रु. ५००।-
२	जग्गाधनी श्रेस्ताको प्रमाणित प्रतिलिपि	रु. २००।-
३	पुरानो जग्गाधनी दर्ता प्रमाणपुर्जा खिची नयाँ दिँदा	नलाग्ने

स्पष्टीकरण: पारित लिखत वा निर्णय मिसिल संलग्न कागजातको प्रयोजन खोली सरोकारवालाले निवेदन गरेमा मुलुकी देवानी कार्यविधि संहिता, २०७४ को दफा ४६ को उपदफा (३) बमोजिम प्रतिपृष्ठमा १० रुपैयाँको हुलाक टिकट टाँस गर्न लगाई प्रतिलिपि प्रमाणित गरी दिनुपर्नेछ । तर कुनै सरकारी निकायले प्रमाणका लागि श्रेस्ता वा पारित लिखत वा निर्णय मिसिल संलग्न कागजातको प्रमाणित प्रतिलिपि माग गर्दा प्रतिलिपि शुल्क लाग्दैन ।

५. दाखिल खारेज शुल्क

क्र.स.	विवरण	शुल्क	कैफियत
१	अदालत वा अन्य न्यायिक निकायबाट करार लिखत अनुसार ठहर भएको फैसला वा मिलापत्र अनुसारको दाखिल खारेज गर्दा थैली अंकमा	२.५%	

स्पष्टीकरण: यो बमोजिम दाखिल खारेज गर्दा भूमिसुधार/मालपोत कार्यालयले साबिकमा करारनामाको लिखत पारित गरेको र सो उपरमा अदालत वा अन्य न्यायिक निकायबाट फैसला वा मिलापत्र भएको हुनुपर्दछ ।

क्र.स.	विवरण	शुल्क
१	अदालत वा अन्य न्यायिक निकायबाट भएको फैसला वा मिलापत्र बमोजिम (अंश र अपुताली बाहेक) को दाखिल खारेज गर्दा थैली अंकमा	१.५%

ग. अदालत वा अन्य न्यायिक निकायबाट अंश वा अपुताली सम्बन्धमा भएको फैसला वा मिलापत्र बमोजिम हुने दाखिल खारेज गर्दा थैली अंकमा; अंशको हकमा यस अनुसूचीमा उल्लेख भएको अंशबण्डा सरह र अपुतालीको हकमा नामसारी सरह शुल्क लाग्नेछ ।

सि नं	विवरण	शुल्क
१	बैंक तथा वित्तीय संस्था वा सहकारी संघ/संस्थाबाट कर्जा प्रवाह गर्दा लिएको धितो लिलाम गर्दा तेस्रो पक्षले सकार गरी बैंक तथा वित्तीय संस्थाको पत्रानुसार सोही तेस्रो पक्षको नाममा दाखिला खारेज गर्दाको थैली अंकमा	२.५%
२	इ. बैंक तथा वित्तीय संघ/संस्था वा सहकारी संघ संस्थाबाट कर्जा प्रवाह गर्दा लिएको धितो लिलाम गर्दा तेस्रो पक्षले सकार नगरी धितो जमानी दिने व्यक्तिको नामबाट बैंक तथा वित्तीय संघ/संस्था वा सहकारी संघ/संस्थाले आफ्नो नाममा दाखिला खारेज गर्दा प्रति मिसिल	रु. ४,०००।-
३	च. बैंक तथा वित्तीय संस्था वा सहकारी संस्थाले कर्जा प्रवाह गर्दा लिएको धितो लिलाममा बैंक वा संस्था आफैले सकार गरेपछि सम्बन्धित धितो जमानी दिने व्यक्ति वा निजको हकवालालाई नै फिर्ता गर्दा पारित गर्ने राजीनामा लिखतको थैली अंकमा	१%
४	छ. भूमिसुधार/मालपोत कार्यालयबाट जग्गाधनी र मोही बिच जग्गा बाँडफाँट वा मोही नामसारी गर्दा	नलाग्ने
५	ज. अदालत वा न्यायिक निकायको फैसला बमोजिम लिलाम बढाबढ गरी दाखिल खारेज गर्दा प्रति मिसिल	रु. ५००।-

झ. शेषपछिको बकसपत्र वा अंशलोह बमोजिमको दाखिल खारेज गर्दा थैली अंकमा — ज. तीन पुस्ताभित्र: अंशबण्डा सरह; ट. तीन पुस्ता बाहिर: राजीनामा सरह ।

६. नामसारी (प्रति मिसिल)

सि नं	विवरण	शुल्क
-------	-------	-------

१	तीन पुस्ताभित्र	रु. १,५००।-
२	तीन पुस्ता बाहिर	रु. ३,०००।-

७. हाल साविक

सि.नं	विवरण	शुल्क
१	पुनः नापजाँच पछिको हाल साविक तथा अद्यावधिक गर्दा प्रति मिसिल	रु. ५००।-
२	दर्ता बाँकी जग्गाको व्यक्तिका नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम गर्दा	रु. १,०००।-

८. श्रेस्ता र पुर्जामा घर कायम तथा पाताल गर्दा (प्रति मिसिल)

सि.नं	विवरण	शुल्क
१	छत ढलान नभएको आवासीय घर कायम	रु. ८००।-
२	छत ढलान भएको आवासीय घर कायम	रु. १,०००।-
३	व्यावसायिक भवन कायम	रु. ७,०००।-
४	घर पाताल	रु. ५००।-

९. संशोधन शुल्क

सि.नं	विवरण	शुल्क
१	मालपोत ऐन, २०३४ को दफा ७(३) अनुसारको विवरणमा संशोधन गर्दा प्रति मिसिल	रु. २००।-

बन्धकी लिखत रजिस्ट्रेसन/ रोक्का दस्तुर

क. यस अनुसूचीको खण्ड ख. सेवा शुल्क को सि. नं.२ बमोजिम बन्धकी लिखत रजिष्ट्रेसन भएकोमा सोही बमोजिम सेवा शुल्क लाग्नेछ तर यस बमोजिमको रोक्का दस्तुर भने लाग्दैन।

क्र.स.	विवरण	शुल्क	रोक्का दस्तुर
१	रु. १ लाखसम्म	रु. १,०००।-	निशुल्क
२	रु. १ लाख भन्दा बढी रु. ५ लाखसम्म	रु. १,५००।-	निशुल्क
३	रु. ५ लाख भन्दा बढी रु. १० लाखसम्म	रु. २,५००।-	निशुल्क
४	रु. १० लाख भन्दा बढी रु. २० लाखसम्म	रु. ३,०००।-	निशुल्क
५	रु. २० लाख भन्दा बढी रु. ५० लाखसम्म	रु. ५,०००।-	निशुल्क
६	रु. ५० लाख भन्दा बढी रु. १ करोडसम्म	रु. २०,०००।-	निशुल्क
७	रु. १ करोड भन्दा बढी रु. २ करोडसम्म	रु. ३०,०००।-	निशुल्क
८	रु. २ करोड भन्दा बढी रु. ५ करोडसम्म	रु. ६५,०००।-	निशुल्क
९	रु. ५ करोड भन्दा बढी रु. २० करोडसम्म	रु. १,००,०००।-	निशुल्क
१०	रु. २० करोड भन्दा बढी रु. १ अर्बसम्म	रु. १,५०,०००।-	निशुल्क

क्र.स.	विवरण	शुल्क	रोक्का दस्तुर
११	रु. १ अर्ब भन्दा बढी जतिसुकै	रु. २,५०,०००।-	निशुल्क

बन्धकी लिखत रजिस्ट्रेसन भएकोमा बाहेकको रोक्का राख्ने निकायको पत्रमा उल्लेख भएको ऋण अंकमा:

क्रम संख्या	विवरण	शुल्क
१	एक लाख रुपैयाँसम्मको ऋण अंकमा	रु. २००।-
२	एक लाख रुपैयाँभन्दा बढी पाँच लाख रुपैयाँसम्मको ऋण अंकमा	रु. ५००।-
३	पाँच लाख रुपैयाँभन्दा बढी दश लाख रुपैयाँसम्मको ऋण अंकमा	रु. ६००।-

दश लाख रुपैयाँमाथिको ऋण अंकमा: यस अनुसूचीको खण्ड ख. सेवा शुल्क को सि.नं. २ बमोजिम बन्धकी लिखत पारित गर्नुपर्नेछ र सोही बमोजिम सेवा शुल्क लाग्नेछ।

स्पष्टीकरण: कुनै सरकारी निकायले रोक्का प्रयोजन उल्लेख गरी वा नगरी कुनै व्यक्ति वा निकायको नाममा रहेको घरजग्गा रोक्का राख्ने लेखी पठाएमा यस अनुसूची बमोजिम कुनै शुल्क वा दस्तुर लाग्नेछैन।

(घ) बेजिल्ला वा बेइलाका लिखत पारित सम्बन्धी व्यवस्था- भूमि प्रशासन कार्यालयबाट हुने

२. अंशबण्डा, अंशभरपाई र अंशछोडपत्रको लिखत — शुल्क लाग्दैन।

विविध

१. कारोबारको थैलो कायम गर्ने सम्बन्धमा भूमि प्रकाशन कार्यालयले लागु गरेको मुल्याङ्कन रकमलाई नै आधार मानेर कायम गर्ने

२. यस अनुसूची बमोजिम हुने कामका लागि “तीन पुस्ता” भन्नाले बाजे, बज्यै, आमा, बाबु, पति, पत्नी, दाजु, भाउजू, भाइ, भाइबहारी, दिदी, दिदी-भिनाजु, बहिनी, बहिनी-ज्वाइँ, छोरा, छोरा-बहारी, छोरी, छोरी-ज्वाइँ, सासु, ससुरा, जेठाजु, जेठानी, देवर, देउरानी, भतिजा, भतिजा-बहारी, भतिजी, भतिजी ज्वाइँ, नाति, नातिनी, नातिनी ज्वाइँ, नातिनी बहारी, काका, काकी, मामा, माइजू, भान्जा, भान्जी, ठूलोबुवा, ठूलीआमा (बाबुतर्फका), आमाजू, नन्द, सौता-सौता, एकै दाजुभाइ दिदी-भाइको छोरा, बहारी, छोरी, ज्वाइँ, फुपू, फुपाजु, भदा, भदै, भदा बहारी, भदैनी ज्वाइँ बिच हुने कारोबारलाई जनाउँदछ र यो शब्दले धर्मसन्तानलाई आफ्नै सन्तान सरह मानी यसमा उल्लिखित नाता सम्बन्ध समेतलाई बुझाउँदछ।

३. कृषिजन्य उद्योग, चिया खेती, कफी खेती, कपास खेती, पुष्प व्यवसाय, तरकारी खेती, पशुपंक्षी पालन, जडीबुटी खेती एवं फलफूल उद्योगको नाममा खरिद हुने जग्गाको लिखत पारित गर्दा सोमा लाग्ने रजिस्ट्रेसन शुल्कमा पचास प्रतिशत छुट हुनेछ। छुट लिन खरिद हुन लागेको जग्गा रहेको गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले छुट दिने सम्बन्धमा गरेको निर्णयको प्रमाणित प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ। तर छुट सुविधा लिई प्राप्त गरेको त्यस्तो जग्गा उद्देश्य विपरित प्रयोग गरेको पाईएमा जग्गा रोक्का राखी साविकमा छुट दिएको रजिस्ट्रेसन शुल्क वा दस्तुर तथा सोही बराबरको जरिवानासमेत असूल उपर गरेपछि मात्र उक्त जग्गा फुकुवा गर्नुपर्नेछ।

४. गाउँपालिका भित्र सुर्ती, गुट्टा, पानपराग र मदिराजन्य उद्योग बाहेकका उत्पादनमूलक उद्योग स्थापना तथा सञ्चालन गर्ने उद्योगको नाममा खरिद गर्ने जग्गाको लिखत पारित गर्दा सोमा लाग्ने रजिस्ट्रेसन शुल्कमा चालिस प्रतिशत छुट हुनेछ। छुट लिनका लागि खरिद हुन लागेको जग्गाको गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले छुट दिने सम्बन्धमा गरेको निर्णयको प्रमाणित प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ। तर छुट सुविधा लिई प्राप्त गरेको त्यस्तो जग्गा उद्देश्य विपरित प्रयोग गरेको पाईएमा जग्गा रोक्का राखी साविकमा छुट दिएको रजिस्ट्रेसन शुल्क वा दस्तुर तथा सोही बराबरको जरिवानासमेत असूल उपर गरेपछि मात्र उक्त जग्गा फुकुवा गर्नुपर्नेछ।

५. कृषि प्रशोधन बाहेकका कृषि ऋणको धितो बन्धक लिखत पारित गर्दा रजिस्ट्रेसन शुल्क पूर्णरूपमा छुट हुनेछ । छुट लिनका लागि खरिद हुन लागेको जग्गाको गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले छुट दिने सम्बन्धमा गरेको निर्णयको प्रमाणित प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ । तर छुट सुविधा लिई प्राप्त गरेको त्यस्तो जग्गा उद्देश्य विपरित प्रयोग गरेको पाईएमा जग्गा रोक्का राखी साबिकमा छुट दिएको रजिस्ट्रेसन शुल्क वा दस्तुर तथा सोही बराबरको जरिवानासमेत असूल उपर गरेपछि मात्र उक्त जग्गा फुकुवा गर्नुपर्नेछ ।
६. कुनै सहकारी संघ संस्थाले आफ्ना शेयर सदस्यलाई ऋण प्रदान गर्ने प्रयोजनका लागि यस अनुसूचीको खण्ड (ग) को सि.नं. २ बमोजिम धितोबन्धक लिखत पारित गर्दा वा खण्ड (घ) बमोजिम पत्रद्वारा घर जग्गा रोक्का राख्दा सोही प्रकरणमा उल्लेख भए बमोजिमको सेवा शुल्क वा रोक्का दस्तुर लाग्नेछ । तर सर्वोच्च अदालतको संवैधानिक इजलासको मिति २०८१।०३।२६ रिट नं. ०८०-WC-००४९ उत्प्रेषण समेतको आदेशले अन्तिम किनारा नभएसम्मका लागि सहकारीको लिखत रजिस्ट्रेशन गर्दा शुल्क लिने कार्य नगर्नु/नगराउनु भनी अन्तरिम आदेश जारी भएकोले सो बमोजिम सर्वोच्च अदालतको संवैधानिक इजलासबाट अन्तिम आदेश आएका बखत सोही बमोजिम हुने नै हुँदा हाललाई कुनै सहकारी संघ संस्थाले आफ्ना शेयर सदस्यलाई ऋण प्रदान गर्दा यस अनुसूचीमा उल्लेख भए अनुसारको सेवा शुल्क वा रोक्का दस्तुर लाग्नेछैन ।
७. कर्मचारी सञ्चय कोष, सामाजिक सुरक्षा कोष तथा नागरिक लगानी कोषले नियमित बचत जम्मा गर्ने आफ्ना सञ्चयकर्ताहरूलाई ऋण सुविधा उपलब्ध गराउने प्रयोजनका लागि एवं बीमा संस्थान, बीमा प्राधिकरणबाट स्वीकृति प्राप्त बीमा कम्पनी, विश्वविद्यालय, बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरूले आफ्ना बहालवाला कर्मचारीहरूलाई सेवा सत बमोजिम ऋण सुविधा उपलब्ध गराउने प्रयोजनका लागि धितोबन्धक लिखत पारित गर्दा वा पत्रद्वारा रोक्का गर्दा कुनै पनि शुल्क वा दस्तुर लाग्ने छैन ।
८. पहिलो र दोस्रो जनआन्दोलन, जनयुद्ध, मधेश आन्दोलन र आदिवासी/जनजाति आन्दोलनमा सहादत प्राप्त गरेका शहीदका आश्रित पति, पत्नी, छोरा, छोरी, माता, पिताको नाममा स्वामित्व प्राप्त हुने गरी पारित हुने लिखतमा यस अनुसूची बमोजिम लाग्ने सबै प्रकारका शुल्क पूर्ण रूपमा छुट हुनेछ । तर यो सुविधा प्राप्त गर्ने व्यक्तिले नेपाल सरकारले जारी गरेको परिचय पत्र पेस गर्नुपर्नेछ ।
९. दलित, पिछडिएका जाति एवं अपांगता भएका व्यक्तिलाई गाउँपालिकाले उपलब्ध गराएको आधिकारिक प्रमाणको आधारमा निजको नाममा घर जग्गा प्राप्त हुँदा यस अनुसूची बमोजिम लाग्ने रजिस्ट्रेसन शुल्कमा अपांगता भएका व्यक्ति (वर्ग क र ख) का लागि पचहत्तर प्रतिशत र वर्ग ग, दलित एवं पिछडिएका जातिको लागि पच्चिस प्रतिशत छुट हुनेछ ।
१०. महिला, सत्तरी वर्षभन्दा बढी उमेरका ज्येष्ठ नागरिक र माता पिता विहीन नाबालकको नाममा जुनसुकै प्रकारबाट स्वामित्व प्राप्त हुने गरी पारित हुने लिखतमा यस अनुसूची बमोजिम लाग्ने रजिस्ट्रेसन शुल्कमा पच्चिस प्रतिशत छुट हुनेछ । छुटका लागि सो खुल्ने प्रमाण/कागजात पेस गर्नुपर्नेछ ।
११. पति वा पत्नीको नाममा कायम रहेको घर जग्गाको स्वामित्व परिवर्तन गरी पति-पत्नी दुवैको संयुक्त स्वामित्वको रूपमा लिखत गर्न चाहेमा सो सगोलनामाको लिखतमा रु. ५०० ।- मात्र रजिस्ट्रेसन शुल्क लाग्नेछ ।
१२. प्रत्यक्ष रोजगारी दिने उत्पादनमूलक उद्योग स्थापना वा विस्तार गर्नका लागि जग्गा खरिद गर्दा १०० जना भन्दा बढी ३०० जनासम्म व्यक्तिलाई रोजगारी दिने उद्योगलाई यस अनुसूची बमोजिम लाग्ने रजिस्ट्रेसन शुल्कमा पच्चिस प्रतिशत र ३०० जना भन्दा बढी व्यक्तिलाई रोजगारी दिने उद्योगलाई पचास प्रतिशत छुट दिइनेछ । छुट लिनका लागि खरिद हुन लागेको जग्गा छुट लिनका लागि खरिद हुन लागेको जग्गाको गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले छुट दिने सम्बन्धमा गरेको निर्णयको प्रमाणित प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ । तर छुट सुविधा लिई प्राप्त गरेको त्यस्तो जग्गा उद्देश्य विपरित प्रयोग गरेको पाईएमा जग्गा रोक्का राखी साबिकमा छुट दिएको रजिस्ट्रेसन शुल्क वा दस्तुर तथा सोही बराबरको जरिवानासमेत असूल उपर गरेपछि मात्र उक्त जग्गा फुकुवा गर्नुपर्नेछ ।

१३. सहकारी सम्बन्धी प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भएका सहकारी संस्थाले संस्थाको प्रयोजनको लागि मात्र तराई ३ कट्टासम्म जग्गा र भवन खरिद गर्दा लाग्ने रजिस्ट्रेसन शुल्कमा पचास प्रतिशत छुट हुनेछ । यसका लागि सहकारीको कार्यक्षेत्रको आधारमा स्थानीय तह वा प्रदेश सहकारी रजिस्ट्रारको कार्यालय वा सहकारी विभागको सिफारिस पत्र पेस गर्नुपर्नेछ । तर छुट सुविधा लिई प्राप्त गरेको त्यस्तो जग्गा उद्देश्य विपरित प्रयोग गरेको पाईएमा जग्गा रोक्का राखी साविकमा छुट दिएको रजिस्ट्रेसन शुल्क वा दस्तुर तथा सोही बराबरको जरिवानासमेत असूल उपर गरेपछि मात्र उक्त जग्गा फुकुवा गर्नुपर्नेछ । तर बचत तथा ऋण सहकारी संस्थाको हकमा यो छुट लागू हुनेछैन ।
१४. यस अनुसूची बमोजिम छुट दिँदा कुनै एक व्यक्ति वा संस्थालाई एक भन्दा बढी आधारमा छुट पाउने भएमा सबैभन्दा बढी कुनै एक मात्र छुट दिइनेछ ।
१५. दश लाख रुपैयाँदेखि पचास लाख रुपैयाँसम्मको घरजग्गाको खरिद बिक्री सम्बन्धी कारोबारमा जुनसुकै प्रकारको भुक्तानी बैंकिङ उपकरण मार्फत गरी सोको प्रमाण र पचास लाख रुपैया भन्दा माथिको घरजग्गा खरिद गर्दा केताले बैंकबाट भुक्तानीको लागि गुड फर पेमेन्ट चेक वा बैंक ग्यारेन्टी वा ई-पेमेन्ट वा नेपाल राष्ट्र बैंकको निर्देशिका बमोजिम तोकिएका भुक्तानीका अन्य उपकरणबाट भुक्तानी भएको प्रमाण वा बिक्रेताको नाममा रहेको बैंक खातामा नगद रकम जम्मा गरेको बैंक भौचरको फोटोकपी प्रमाणमा ऋणीधनी दुवैले प्रमाणित गरी पेस गर्नुपर्नेछ ।
१६. वैदेशिक रोजगारीबाट बैंकिङ प्रणालीमार्फत रेमिट्यान्स प्राप्त भएको बैंकको प्रमाणित कागजातको आधारमा त्यस्तो रेमिट्यान्सबाट खरिद हुने जग्गाको लिखतमा २५ प्रतिशत रजिस्ट्रेसन शुल्क छुट दिइनेछ । तर एकासगोल परिवारको नाममा बाहेक खरिद हुने घरजग्गाको लिखतको हकमा भने यो प्रावधान लागू हुनेछैन ।
१७. संस्थागत आवासको लागि ५००० वर्ग मिटरभन्दा बढी चकलाबन्दीको लागि लाग्ने रजिस्ट्रेशन शुल्कमा पच्चिस प्रतिशत छुट दिइनेछ । छुट लिनका लागि खरिद हुन लागेको जग्गाको गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले छुट दिने सम्बन्धमा गरेको निर्णयको प्रमाणित प्रतिलिपि पेश गर्नु पर्नेछ । तर छुट सुविधा लिई प्राप्त गरेको त्यस्तो जग्गा उद्देश्य विपरित प्रयोग गरेको पाईएमा जग्गा रोक्का राखी साविकमा छुट दिएको रजिस्ट्रेसन शुल्क वा दस्तुर तथा सोही बराबरको जरिवानासमेत असूल उपर गरेपछि मात्र उक्त जग्गा फुकुवा गर्नुपर्नेछ । २०. संघ, संस्था वा निकायको विधानमा धार्मिक तथा सामाजिक हितका निमित्त मुनाफा आर्जन गर्ने उद्देश्य नराखी स्थापित नेपालमा दर्ता भएका संघ संस्था वा निकायले आफ्नो नाममा निःशुल्क रूपमा प्राप्त गर्ने जग्गाको लिखत पारित गर्दा पचास प्रतिशत रजिस्ट्रेशन शुल्क छुट हुनेछ । यस्तो छुट हुनको लागि निःशुल्क जग्गा दिनेको मञ्जुरीनामा, जग्गा प्राप्त गर्ने संघ संस्था वा निकायको समितिको निर्णयको प्रतिलिपि तथा संस्था दर्ता गर्ने निकायको सिफारिस समेत संलग्न भएको हुनुपर्नेछ ।
१८. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत रहेको कुनै एक सरकारी निकायको नाममा रहेको जग्गा नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गत रहेको अर्को कुनै सरकारी निकायको नाममा प्राप्त गर्दा यस अनुसूची बमोजिमको कुनै पनि शुल्क वा दस्तुर लाग्ने छैन ।
१९. कुनै व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेको जग्गा नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तह अन्तर्गतको कुनै सरकारी निकायले निःशुल्क वा खरिद गरी प्राप्त गरेमा यस अनुसूची बमोजिमको कुनै पनि शुल्क वा दस्तुर लाग्नेछैन ।
२०. पहिले कारोबार भएको थैली अंक भन्दा कम मूल्याङ्कन कायम गरी लिखत पारित गर्न पाइने छैन । स्पष्टीकरण: पहिले कारोबार भएको थैली अंक भन्नाले बन्धकी लिखतमा उल्लेख भएको थैली अंक बाहेकलाई जनाउनेछ ।

अनुसूची - १४
(दफा १६ सँग सम्बन्धित)

पर्यटन शुल्क

बाह्रदशी गाउँपालिकाको आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट प्रदेश आर्थिक ऐन २०७७ को अनुसूची -४ मा उल्लेख भएको हकमा सोहि बमोजिम हुने तथा यस गाउँपालिका भित्र रहेको उद्यान,पार्क,संग्रहालय तथा नेपाल सरकारले प्रवेश अनुमति दिएका प्राचिन स्मारक र पुरातात्विक सम्पदा लगायत अन्य पर्यटकीय स्थल प्रवेश गरे वापत देहायको दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

सि.नं.	विवरण	दररेट	कैफियत
१.	हाल यस गाउँपालिकाभित्र यस्तो व्यवस्था नभएता पनि पछि बाह्रदशी गाउँ कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।		

अनुसूची १५

(दफा १७ सँग सम्बन्धित)

बिक्री तथा निकासी शुल्क

बाह्रदशी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र उत्पादन भै आफ्नो सिमाक्षेत्र बाहिर निकासी हुने ढुंगा,गिट्टी,वालुवा,माटो,काठ,दाउरा,जराजुरी,स्लेट,खरीढुंगा आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुको वाह्य निकासी र स्थानीय विभिन्न चौपायामा अनुसूची - १५ मा उल्लेख भए अनुसार दरमा बिक्री तथा निकासी शुल्क लगाइनेछ ।

क) स्थानीय ढुंगा गिट्टी वालुवा,माटो अन्य स्थानीय तहमा निकासी वापत शुल्क

स्थानीय ढुंगा गिट्टी वालुवा,माटो अन्य स्थानीय तहमा निकासी वापत शुल्क प्रदेशको दररेट बमोजिम हुनेछ ।

ख) स्थानीय उत्पादन र पशु जन्य वस्तु वाह्य निकासी शुल्क ।

ग) पशु बजार/ हाट बजार कर आदि एकमुष्ट प्रतिस्पर्धात्मक विधिबाट बिक्री तथा निकासी संकलन गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	राजस्व रु.	कैफियत
१.	पाटा (जुट) प्रति मन	५०।-	
२.	पशु, चौपाया (गाई, गोरु, राँगा, भैसी, पाडा, पाडी, बहर)	५०।-	
३.	खसी र बाख्रा प्रति गोटा	१०।-	
४.	हाँस,कुखुरा र परेवा प्रति गोटा	५।-	
५.	नरम काठ बास प्रति ट्रयाक्टर	५००।-	
६.	नरम काठ, बाँस प्रति ट्याक्टर	१,०००।-	
७.	कडा काठ बास प्रति ट्याक्टर	१,५००।-	
८.	कडा काठ बास प्रति ट्रक	३,०००।-	
९.	दाउरा प्रति ट्रयाक्टरको	३००।-	
१०.	दाउरा प्रति ट्रकको	५००।-	

वन पैदावार बिक्रीबाट प्राप्त आय

वन पैदावार बिक्रीबाट प्राप्त आय (स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा ६२ (ख) बमोजिम)			
सि.नं	विवरण	राजस्व रकम	कैफियत
१	वन पैदावार बिक्रीबाट प्राप्त आय	१० प्रतिशत	

अनुसूची १६
(दफा १८ सँग सम्बन्धित)

कर छुट

१. घर नक्सापास महिलाहरूको नाममा दर्ता तथा अभिलेख भएमा कुल राजस्वमा २५ प्रतिशत छुट दिईने छ ।
२. प्रतिस्पर्धात्मक विधिबाट निकासी संकलनमा संझौता गर्दाकै वखत सम्पूर्ण राजस्व दाखिला गरेमा कुल राजस्वमा १० प्रतिशत छुट दिईने छ ।
३. उपदफा १ र २ बाहेक अन्य कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै किसिमको कर छुट तथा जरिवाना छुट दिईने छैन ।

अनुसूची १७
(दफा १९ सँग सम्बन्धित)

दण्ड र जरिवाना

क. दण्ड र जरिवाना

सि.न.	जरिवानाको विवरण	जरिवाना रकम
१.	३५ दिन नाघि दर्ता हुने व्यक्तिगत घटना अन्यत्रबाट बसाई सरी आएका र बसाई सनुपूर्व अन्यत्र बाटै व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्नु पर्नेमा सो नगरी बसाई सरे पछि यस गाउँपालिकामा दर्ता हुने व्यक्तिगत घटना दर्ताको हकमा थप रु ५०।०	२००.००
२.	गाउँपालिकाले तोकेको निशेधित क्षेत्र तथा छिमेकिलाई असर पर्ने गरी घर छेउ, चोक लगायतका क्षेत्रमा फोहोर फाल्नेका हकमा (फोहोर उठाउन लागेको रकम समेत थप लिने)	१,०००.००
३	जथाभावि चौपाय छोड्नेका हकमा प्रतिदिन प्रति चौपाय १५ दिन सम्म पनि चौपाया लिन चौपाय धनी नआएमा गाउँपालिकाले लिलाम गर्नेछ	५००
	ख) खसि, बाखा, भेडा च्यांग्रा आदी	१००.००
	ग) गाई, गोरु, रांगा, भैसी, घोडा, सुंगुर बंगुर घरपालुवा कुकुर, लगायत	२००.००
	खुराकी खर्चको हकमा सो को ५० प्रतिशत थप (प्रतिदिन)	१००.००
	खुराकी खर्च	रकम
	पाठापाठिको	७५.००
	बाछ्छा बाछ्छि र पाडापाडिको	१००
	घ) माथि उल्लेखित बाहेकका चौपायाको हकमा	रु १००.०० देखि २००.०० सम्म

सम्पत्ति तथा भूमिकर/मालपोत वक्यौता

हरेक आर्थिक वर्षमा सम्पत्ति तथा भूमिकर मालपोत बुझाउनु पर्ने छ । सो नबुझाएमा देहायबमोजिमको जरिवाना हुनेछ ।

सि.नं	आर्थिक वर्ष	वक्यौता वर्ष	जरिवाना (प्रतिशत)	कैफियत
१	२०८२/८३	१ वर्ष	१० प्रतिशत	
२	२०८१/८२	२ वर्ष	२० प्रतिशत	
३	२०८०/८१	३ वर्ष	३० प्रतिशत	
४	२०७९/८०	४ वर्ष	४० प्रतिशत	
५	२०७८/७९	५ वर्ष	५० प्रतिशत	
६	२०७७/७८	६ वर्ष	६० प्रतिशत	
७	२०७६/७७	७ वर्ष	७० प्रतिशत	
८	२०७५/७६	८ वर्ष	८० प्रतिशत	
९	२०७४/७५	९ वर्ष	९० प्रतिशत	
१०	२०७३/७४	१० वर्ष	१०० प्रतिशत	
१० वर्ष वा सो भन्दा माथि जतिसुकै आर्थिक वर्षको वक्यौता भए पनि १०० प्रतिशत भन्दा बढी जरिवाना नहुने				

सबै प्रकारका उद्योग, पसल तथा व्यावसाय खोली गाउँपालिकामा दर्ता तथा नवीकरण नगरी अनुमति बेगर सञ्चालन गरेमा देहायबमोजिमको जरिवाना लाग्ने छ ।

सि नं	आर्थिक वर्ष	वक्यौता वर्ष	जरिवाना (प्रतिशत)	कैफियत
१	२०८२/८३	१ वर्ष	१० प्रतिशत	
२	२०८१/८२	२ वर्ष	२० प्रतिशत	
३	२०८०/८१	३ वर्ष	३० प्रतिशत	
४	२०७९/८०	४ वर्ष	४० प्रतिशत	
५	२०७८/७९	५ वर्ष	५० प्रतिशत	
६	२०७७/७८	६ वर्ष	६० प्रतिशत	
७	२०७६/७७	७ वर्ष	७० प्रतिशत	
८	२०७५/७६	८ वर्ष	८० प्रतिशत	
९	२०७४/७५	९ वर्ष	९० प्रतिशत	
१०	२०७३/७४	१० वर्ष	१०० प्रतिशत	
१० वर्ष वा सो भन्दा माथि जतिसुकै आर्थिक वर्षको वक्यौता भए पनि १०० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने र सो भन्दा बढी जरिवाना नहुने ।				
बहाल कर: घर बहाल तथा जग्गा बहाल कर सोही आर्थिक वर्ष भित्रमा दाखिला गरि सक्नु पर्ने छ । सो नबुझाएमा सम्पत्ति तथा भूमिकर मालपोतकै दरमा जरिवाना लाग्ने छ र सोही अनुसार असुल गरिनेछ ।				
वन पैदावार विक्री बाट प्राप्त आय: वन पैदावार विक्री बाट प्राप्त आयको १० प्रतिशत सोही आर्थिक वर्षमा गाउँपालिकामा राजस्व दाखिला गर्नु पर्नेछ । सो नगरेमा सम्पत्ति कर तथा भूमिकर मालपोतकै दरमा जरिवाना लाग्नेछ				

सि नं	जरिवाना शिर्षक	जरिवाना रकम
१	सार्वजनिक बाटो लागायत सांघ सधियालीलाई बाधा अवरोध पुग्ने गरी ढल, नाला, चर्पी, सेफ्ट ट्याङ्की बनाउनेलाई	२,०००.००
२	इजाजत बेगर सार्वजनिक स्थान, बाटो, घोडेटो, गोरेटो घेर्ने, गाई बस्तु बाँध्ने, माटो, गिटी बालुवा तथा ढुंगा लगायतका सामान राखि आफ्नो प्रयोगमा ल्याउनेलाई (गाउँपालिकाले हटाउंदाको खर्च समेत थप गरि लिने)	१,५००.००

३	बाटोमा १ र २ मा भएको घटनाका आधारमा हुने सम्भावित हानि नोक्सानीको जिम्मेवारी समेत सम्बन्धित व्यक्ति बाटै असुल उपर गर्ने । त्यस सम्पत्तिलाई दुरुस्त पार्न लाग्ने खर्च समेत थप घर टहरा भत्काउदा र हटाउदा लागेको खर्च समेत असुल गर्ने हटाउन लाग्ने खर्च समेत असुल गर्ने	
४	विना अनुमति सार्वजनिक सम्पतिको हानि नोक्सानी, अतिक्रमण वा अपचलन गर्ने,	२,५००.००
५	विना अनुमति सार्वजनिक जग्गामा वा त्यस्तो जग्गा मिचि घर, टहरा आदी निर्माण गर्ने	५,०००.०
५	कुनै किसिमका यन्त्र उपकरण जोडि वा कुनै उपकरण वा मनोरञ्जनका साधनद्वारा छुर छिमेक वा समाजमा शान्ति भङ्ग हुने कृयाकलाप गर्नेलाई	१,१००.००
६	पसलहरूमा ग्राहकले देखिने ठाउँमा मूल्य सूची टाँस गर्नु पर्ने छ। सो मूल्य सूची नराखेलाई	५०० देखि ५००० सम्म
	व्यवसायको प्रकृति हेरी अनुगमन टोलिको सिफारीसमा थप शुल्क लाग्न सक्ने	
७	आफ्नो नाममा रहेको खेति योग्य जग्गा जमिन बाँझो राखेलाई	मालपोत रकमको २५ प्रतिशत
८. बहाल विटौरी कर महिना भूतान भएको ३ दिनभित्रमा दाखिला गर्नुपर्नेछ । सो नगरेमा,		
	क) पहिलो म्याद पश्चात थप	५%
	ख) दोश्रो महिना थप	१०%
	ग) तेश्रो महिना थप	१५%
	घ) अन्य तोकिएको कर शुल्क समयमै दाखिला नगरेमा वार्षिक	१५% थप लाग्नेछ ।

क्र.सं.	कसुरको किसिम	जरिवाना (रु.)
विना अनुमति वा अवैध रूपमा उत्खनन् वा सङ्कलन गरेको पाइएमा वा खोला/नदीको पानी बगेको क्षेत्रमा उत्खनन् वा सङ्कलन गरेमा वा खोला वा नदीको बहाव परिवर्तन गरी उत्खनन् गरेमा वा निषेधित क्षेत्रमा उत्खनन् वा सङ्कलन गरेमा		
१	सि नं	सवारीको प्रकार
	(क)	स्काभेटर
	(ख)	ब्याक हो लोडर रु.
	(ग)	ट्रिपर वा ट्रक रु.
	(घ)	मिनी ट्रक वा मिनी ट्रिपर रु.
	(ङ) -	ट्याक्टर रु.
	रकम (प्रति मेसिन वा उपकरणको जरिवाना)	
	कैफियत	
	उल्लेखित दरमा जरिवाना गरी उत्खनन् वा सङ्कलन गरिएको सामग्री जफत र तोकिएको शुल्कको दोब्बरले हुन आउने रकम थप जरिवाना असुल गरिने ।	
२	तोकिएको भन्दा बढी सङ्ख्यामा मेशिन प्रयोग गरेमा	रु. १०,०००। - प्रति पटक
३	प्रत्येक पटकको ढुवानीमा राजस्व तिरेको निस्सा वा भ्याट बिल र चलान पुर्जा साथमा रहेको नभेटिएमा ।	रु. १०,०००। - प्रति पटक
४	निजी जग्गाको अप्रशोधित सामग्रीको ढुवानीका हकमा गाउँपालिकाले जारी गरेको उत्खनन् अनुमतिपत्र, प्रत्येक पटकको चलान पुर्जा र राजस्व तिरेको निस्सा साथमा नभेटिएमा	रु. १०,०००। - प्रति पटक
५	अनुमति लिई वा ठेक्का सम्झौता गरी उत्खनन् गर्ने व्यवसायीले खोला वा नदीको बगेको क्षेत्रमा उत्खनन् वा सङ्कलन गरेमा वा खोला वा नदीको बहाव परिवर्तन गरी उत्खनन् गरेमा वा तोकिएको भन्दा बढी गहिराइमा वा क्षेत्रफलमा सङ्कलन तथा उत्खनन् गरेमा	सामग्री जफत गरी वातावरण संरक्षण ऐन, २०७६ को दफा ३५

क्र.सं.	कसुरको किसिम	जरिवाना (रु.)
	वा निषेधित क्षेत्रमा उत्खनन् वा सङ्कलन गरेमा वा ठेक्का सर्तको उल्लङ्घन गरेमा वा प्रचलित वातावरणीय कानूनको विपरीत हुने गरी उत्खनन् गरेमा	बमोजिम जरिवाना बढी उत्खनन् भएको परिमाणमा यस ऐन बमोजिम तोकिएको दरमा राजस्व असूल गर्ने ।
६	नदीजन्य पदार्थ राजमार्ग वा मुख्य सडकको अधिकार क्षेत्र (राइट अफ वे) मा भण्डारण गरेमा	रु. ५०,००० ।-
७	नदीजन्य पदार्थ चोरी निकासी गरी राजमार्ग वा मुख्य सडकको अधिकार क्षेत्र (राइट अफ वे) मा भण्डारण गरेमा	सामग्री जफत गरी रु. ५०,००० ।- जरिवाना ।
८	पानी, हिलो, धुलो वा गिट्टी चुहाउँदै, उडाउँदै वा झाडै नदीजन्य सामग्रीको ढुवानी गरेमा	रु. ५,००० ।- प्रति पटक, पटकेमा दोब्बर
९	उत्खनन्, बिक्री वा ढुवानी अभिलेख नराखेमा, उत्खनन् स्थलमा सूचना पाटी नराखेमा	रु. ५,००० ।- प्रति पटक, पटकेमा दोब्बर

झुट्टा विवरण पेश गर्नेका लागि जरिवाना		
सि नं	विवरण	जरिवाना
क	सम्पतिको विवरण	मुल्याङ्कनको थप ०.१%
ख	उद्योग, व्यापार तथा व्यवसायको विवरण	मुल्याङ्कनको थप ०.१%
ग	गाउँ पालिकाले मागेका अन्य विवरण	५०० ।-
घ	अर्कालाई अफठ्यारो पार्ने नियतले रुख, पर्खाल लगाउने, घर टहरा निर्माण गर्ने गाउँ पालिकाले हटाउंदाको खर्च समेत थप गरि लिने	१,०००.० देखि ५,०००.० सम्म

बाधा अड्काउ तथा फुकाउ:

सामान्यतया माथि उल्लेख भएकोमा बाहेक अन्य कुनै शिर्षकमा कर संकलन तथा जरिवाना गरिने छैन । तर कर निर्धारण गर्न छुट भएको, नेपालको संविधान अनुसार कर लिनै पर्ने अवस्था सृजना भए वा जरिवाना नगरि नहुने विशेष परिस्थिति भएमा गाउँ कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिम करको दर तथा जरिवानाको रकम निर्धारण हुनेछ । गाउँ कार्यपालिकाको निर्णय यहि ऐन बमोजिम भएको मानिनेछ ।

आज्ञाले
गजेन्द्र थपलिया
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत